



**Regione Puglia
Provincia di Lecce
Comuni di Lecce e Surbo**

PROGETTO DEFINITIVO: IMPIANTO FV-SALONNA



OGGETTO:

**PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRO-
FOTOVOLTAICO DELLA POTENZA DI 2.800,00 kW IN AC E 3.804,84 kWp
IN DC E DI TUTTE LE OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE**

IL COMMITTENTE

SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SRL
VIA CARLO PORTA N.3 - GALLARATE (VA)
P.IVA 03717980126

timbro

IL PROGETTISTA

Ing. Giuseppe Santaromita Villa

Collaboratori:
Ing. Torrisi Roberta
Ing. Messina Valeria
Ing. Pintaldi Giulia
Ing. Bazan Flavia
Ing. Conoscenti Rosalia
Ing. Lala Rosa Maria
Ing. Alessia Lo Bello
Ing. Cavarretta Maria Vincenza
Ing. Scacciaferro Anna

timbro e firma

CODICE ELAB.

D17

ELABORATO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI
REALIZZAZIONE E DISMISSIONE

REVISIONE

rev. 08

CODICE IMPIANTO

AG50

CODICE DI RINTRACCIABILITÀ

211425796

DATA

13/05/2025

TIMBRO ENTE AUTORIZZANTE

COMUNE DI LECCE E SURBO
PROVINCIA DI LECCE

**COMPUTO METRICO DI
REALIZZAZIONE**

*compreso il compiuto metrico
estimativo delle opere agronomiche
e di ripristino del manto stradale*

COMMITTENTE: SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SRL

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 N.P.001	Posa in opera dei cavi elettrici in cavidotto già predisposto. Sono compresi: l'installazione su canalizzazione predisposta, le giunzioni, i terminali. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cavi BT IN AC CAVI MT		1,51 2,71			1,51 2,71		
	SOMMANO km					4,22	487,08	2'055,48
2 N.P.002	Fornitura e installazione sistema di monitoraggio compreso di quadri elettrici, ups, sensori (temperatura esterna, temperatura moduli, pirometro). SISTEMA DI MONITORAGGIO					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'263,81	3'263,81
3 N.P.003	Fornitura e installazione del sistema di video sorveglianza e illuminazione compreso di quadri elettrici, ups, telecamere e cablaggi SISTEMA DI VIDEOSRVEGLIANZA E ILLUMINAZIONE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'929,86	2'929,86
4 N.P.004	Fornitura e posa in opera di recinzione rete griglia a maglia sciolta zincata, polivalente zincata a caldo secondo ISO1461, composta da rotolo compatti di piccolo diametro, maglie ... a, compreso l'installazione dei pali e quanto altro necessario per portare a termine il lavoro a perfetta regola d'arte. RENCINZIONE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	12'530,01	12'530,01
5 N.P.005	Fornitura e posa in opera di una cabina di trasformazione. La fornitura inlude il manufatto prefabbricato, quadri di parallel inverters, quadro servizi ausiliari, celle di media te ... truzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massicciata in misto cava spessore 10 cm) CABINA POWER STATION					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	12'225,63	12'225,63
6 N.P.006	Fornitura di moduli fotovoltaici di potenza di picco 620 Wp. Prezzo di mercato attuale per pannelli fotovoltaici VERTEX bifacial dual glass Monocrystallin (o similare) MODULI FOTOVOLTAICI					3'804,84		
	SOMMANO kW					3'804,84	221,40	842'391,58
7 N.P.007	Fornitura di inseguitore solare monoassiale. Configurazione 2p, fondazioni costituite da pali in acciaio zincato a caldo, sovrastruttura in acciaio cinzato a caldo, aggancio moduli ... taico stand-alone, dotato di tutti i sistemi di controllo remoto. Prezzo di mercato attuale per fornitori specializzati. TRACKER MONOASSIALI					3'804,84		
	SOMMANO kW					3'804,84	43,05	163'798,36
8 N.P.008	Montaggi meccanici. Installazione trackers, pannelli fotovoltaici comprese tutte le maestranze ed i mezzi meccanici per avere il lavoro finito a regola d'arte. MONTAGGI MECCANICI					3,80		
	SOMMANO MW					3,80	366,54	1'392,85
9 N.P.009	Connessioni ed installazione elettriche. Lavori di installazione e connessione di dispotivi elettrici inclusi moduli fotovoltaici, (serie) connettori di stringa, terminazione di me ... rici di bassa tensione, inclusa la fornitura delle							
	A R I P O R T A R E							1'040'587,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'040'587,58
10 N.P.010	minutare (copricorda, bulloneria, terminali, morsetti di connessione) CONNESSIONI ED INSTALLAZIONI ELETTRICHE					3,80		
	SOMMANO MWp					3,80	12'576,75	47'791,65
11 N.P.011	Fornitura e posa in opera di cabina prefabbricata ad uso cabina utente incluso il manufatto prefabbricato. Sono compresi nel prezzo i ferri di fondazione, la fornitura e la posa d ... truzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massiciata in misto cava spessore 10 cm) Cabina Utente					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	9'304,29	9'304,29
12 N.P.012	Fornitura e posa in opera di cabine prefabbricate compreso il manufatto prefabbricato. Sono compresi nel prezzo i ferri di fondazione, la fornitura e la posa del calcestruzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massiciata in misto cava spessore 10 cm) Cabina per locale deposito Cabina per locale di controllo					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00		
13 N.P.014	Costi per gli investimenti agricoli previsti per il sistema agrivoltaico, inclusi gli interventi di mitigazione e compensazione ambientale, come da computo metrico estimativo e analisi prezzi specifici. INVESTIMENTI AGRICOLI COMPRESSE OPERE DI MITIGAZIONE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	256'162,37	256'162,37
14 N.P.015	Inverter di stringa modello "Huawei SUN2000-215KTL-H0" (o similari disponibili sul mercato). Input/Output e dati generali: Massima tensione di ingresso: 1500 V; Potenza di impianto ... rendimento: ≥99,00 %; Peso: ≤86 kg; Range operativo di temperatura: -25°C - 60°C; Dimensioni: 1035 mm x 700 mm x 365 mm.					2,00		
	SOMMANO					2,00	8'610,00	17'220,00
15 N.P.016	Inverter di stringa modello "Huawei SUN2000-330KTL-H1" (o similari disponibili sul mercato). Input/Output e dati generali: Massima tensione di ingresso: 1500 V; Potenza di impianto ... endimento: ≥99,00 %; Peso: ≤112 kg; Range operativo di temperatura: -25°C - 60°C; Dimensioni: 1048 mm x 732 mm x 395 mm.					8,00		
	SOMMANO					8,00	9'840,00	78'720,00
16 N.P.013	Realizzazione strade di viabilità interna in terra stabilizzata. Compresi materiali, noleggio macchine e mano d'opera. Viabilità agricola interna impianto					5'724,00		
	SOMMANO mq					5'724,00	12,50	71'550,00
17 N.P.014	Opere di connessione come da preventivo di e-distribuzione MONT. ELET. SCOMP. DI SEZ. LINEA MT IN CABINA ESISTENTE 1,CAVO INTERRATO AL 185 MM2, (ASFALTO) m 1500,CAVO INTERRATO AL 1 ... IORE CAVO INTERRATO AL 185 MM2 STESSO SCAVO SU TERRENO m 220,INSTALLAZIONE N. 1, SEZIONATORE (TELECONTROLLATO) DA PALO 1					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	84'720,02	84'720,02
	A R I P O R T A R E							1'616'147,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'616'147,97
17 PUG2025/ 11.IS01.003. 001	Preparazione del sottofondo Fornitura e posa di geotessile sul fondo scavo comprensivo dell'aumento di superficie relativo ai sormonti di almeno cm.20 ogni telo. GEOTESSILE PER SCAVO DEI CAVI BT GEOTESSILE PER SCAVO DEI CAVI MT		258,00 387,00	2,200 2,500		567,60 967,50		
	SOMMANO m²					1'535,10	2,60	3'991,26
18 PUG2025/ 04.EL02.009. 015	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... /2011Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : unipolare FG16R16 0,6/1 kV sezione 35 mmq Cavo BT in AC 1x35mm²		223,00			223,00		
	SOMMANO m					223,00	8,23	1'835,29
19 PUG2025/ 04.EL02.009. 017	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... /2011Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : unipolare FG16R16 0,6/1 kV sezione 50 mmq Cavo BT in AC 1x50mm²		811,00			811,00		
	SOMMANO m					811,00	10,41	8'442,51
20 PUG2025/ 04.EL02.009. 019	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... /2011Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : unipolare FG16R16 0,6/1 kV sezione 70 mmq Cavo BT in AC 1x70 mm²		475,00			475,00		
	SOMMANO m					475,00	13,22	6'279,50
21 PUG2025/ 01.E01.001.0 01	Scavo a sezione aperta effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli autome ... l'ambito del cantiere. in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) Scavo per posa in opera cavi BT/MT impianto					1'278,00		
	SOMMANO m³					1'278,00	8,27	10'569,06
22 PUG2025/ 04.EL02.009. 009	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma con ... /2011Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : unipolare FG16R16 0,6/1 kV sezione 10 mmq Cavi BT solari		7120,00			7'120,00		
	SOMMANO m					7'120,00	4,13	29'405,60
23 PUG2025/ PR.C004.032 .002	Cavo unipolare RG7H1M1 rigido isolato con gomma etilenpropilenica, tensione d'esercizio 12 - 20 Kv, compact 105 °C - sezione 185 mmq Cavo MT impianto Trf01 - Cabina Utente (CU) Cavo MT impianto Cabina Utente (CU) - Cabina di Consegna (CC)		344,00 36,00			344,00 36,00		
	SOMMANO m					380,00	33,54	12'745,20
24 PUG2025/ 01.E10.023.0	Cancelli in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, altezza 2.000 mm, costituiti da colonne in tubolare con specchiature in pannelli grigliati elettroforgiati, zincati a caldo second ... anello pedonale ad un'anta, luce							
	A R I P O R T A R E							1'689'416,39

[illegible]

COMUNE DI LECCE e SURBO
PROVINCIA DI LECCE

**COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO**
OPERE AGRONOMICHE

OGGETTO: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE
AGRONOMICHE

COMMITTENTE: SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SLR

MISURE DI GREENING E DI CROPLAND
MITIGAZIONI, COMPENSAZIONI AMBIENTALI E PRODUZIONE AGRICOLA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VALORE ECONOMICO DELLE MISURE DI INTERVENTO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE AGRARIE E DELLE MISURE DI
MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE PREVISTE

DETTAGLIO E RIFERIMENTI

INVESTIMENTI AGRICOLI DEL SISTEMA AGRIVOLTAICO
INTERVENTI DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE

Riferimenti:

Analisi Prezzi per gli interventi di espianto e trapianto delle piante di olivo; interventi di mitigazione e compensazione ambientale

Sito Fotovoltaico:

Fv.SALONNA

--

<u>Codice dei siti</u>	<u>Denominazione I</u>	<u>Territorio di riferimento</u>
Fv.Salonna (Ag.50)	Salonna	LECCE
-	-	-
-	-	C.da Salonna
-	-	-

Parco Fotovoltaico:

Fv.SALONNA (Ag.50)

Proponente

SOLAR CLEAN ENERGY ITALY 08 S.R.L.

VIA CARLO PORTA, 3
21013 GALLARATE, VA
P.IVA: 03717980126

Data, 28.08.2024

Il Consulente Tecnico

Dr. Salvatore Puleri
Agronomo
n°344 Albo di Agrigento

MISURE DI GREENING E DI CROPLAND
MITIGAZIONI, COMPENSAZIONI AMBIENTALI E PRODUZIONE AGRICOLA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VALORE ECONOMICO DELLE MISURE DI INTERVENTO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE AGRARIE E DELLE MISURE DI
MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE PREVISTE

SOMMARIO GENERALE DEGLI INTERVENTI

Capitolo	Sub.Cap.	Descrizione
1	SUB.1	Oliveto da Olio. Aree Interne Senza Moduli, Perimetrali ed Esterne - Nuovo Impianto.
1	SUB.2	Oliveto da olio. Aree Interne - Espianto e Trapianto delle piante esistenti
1	SUB.3	Oliveto da olio Superintensivo. Aree Interne con moduli - Nuovo Impianto
2	SUB.1	Opere di Mitigazione e Compens.ne Ambientale. Aree Interne ed Esterne - Nuovi Impianti
3	SUB.1	Impianto di Irrigazione generale. Componenti di Servizio
4	SUB.1	Oneri tecnici, spese generali e sicurezza

COMPUTO METRICO ESTIMATICO RELATIVO AGLI INVESTIMENTI AGRICOLI PREVISTI
MITIGAZIONI PRODUTTIVE DELLA FASCIA PERIMETRALE

Specifiche di Calcolo			Capitolo	SUB.Capitolo
Valori a Misura			1	SUB.1

NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE	
Num. per Intervento		IMPIANTO FOTOVOLTAICO AGRIVOLTAICO				
		COLTURE ARBOREE				
		OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE SENZA MODULI, PERIMETRALI ED ESTERNE.				
		Oliveto da Olio. Aree Interne Senza Moduli, Perimetrali ed Esterne - Nuovo Impianto.				
1	OLIVO.1	Oliveto da olio a media ed alta densità d'impianto Oliveto previsto nell'ambito delle aree produttive delle Buffer Zones e delle Stepping Zone interne (Aree interne senza moduli) dell'Impianto. Specifiche: Aree perimetrali ed aree interne senza moduli OLIVETO DA OLIO. Nuovo Impianto. Investimento colturale in irriguo <u>Costo semplificato riguardante:</u> Costi d'impianto; Ripristino dell fallanze; Costi indiretti; Impianto di irrigazione (materiali e messa in opera). Valore riferito ad impianti con sestì compresi tra le 278 e le 500 piante/Ha Caratteristiche tecniche generali: Pianta di olivo in fitocella. Astoni 1/2 anni Il valore di costo per densità d'impianto superiori alle 278 pte/Ha, è stato determinato "proporzionalmente a prezzo base" tenendo in considerazione: il numero delle piante ed i relativi costi connessi (Vedasi Analisi Prezzi) <u>SESTO GENERALE D'IMPIANTO E DENSITA' DI RIFERIMENTO</u> BUFFER ZONE (Bz). Aree perimetrali <u>Sesto generale d'impianto: interfila x fila = mq/pianta</u> Superficie pianta mq 4,50 x 5,00 = 22,50 <u>Densità di numero di piante per unità di superficie (piante per Ha)</u> Calcolo n. piante 10.000 / 22,50 = 444 STEPPING ZONE (Sz.int). Aree Interne senza moduli <u>Sesto generale d'impianto: interfila x fila = mq/pianta</u> Superficie pianta mq 6,00 x 6,00 = 36,00 <u>Densità di numero di piante per unità di superficie (piante per Ha)</u> Calcolo n. piante 10.000 / 36,00 = 277 STEPPING ZONE (Sz.est). Aree Esterne <u>Sesto generale d'impianto: interfila x fila = mq/pianta</u> Superficie pianta mq 6,00 x 6,00 = 36,00 <u>Densità di numero di piante per unità di superficie (piante per Ha)</u> Calcolo n. piante 10.000 / 36,00 = 277 <u>DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICI</u> BUFFER ZONE (Bz). Aree perimetrali (Sup. al netto dei trapianti di piante adulte) Densità d'impianto: 444 pte/Ha. Sesto 4,5x5,0mt Superficie agricola delle aree perimetrali Ha. 0,5218 <u>Valore unico dei siti facenti parte dell'impianto fotovoltaico</u> <u>Calcolo n. piante:</u> 0,5218 x 444 = 232 Superficie al netto delle integrazioni effettuate attraverso il trapianto STEPPING ZONE (Sz.int). Aree Interne senza moduli Densità d'impianto: 277 pte/Ha. Sesto 6x6mt Superficie agricola delle aree interne senza moduli Ha. 1,0535 <u>Valore unico dei siti facenti parte dell'impianto fotovoltaico</u> <u>Calcolo n. piante:</u> 1,0535 x 277 = 292 STEPPING ZONE (Sz). Aree Esterne Densità d'impianto: 277 pte/Ha. Sesto 6x6mt Superficie complessiva delle aree perimetrali Ha. 0,7918 <u>Valore unico dei siti facenti parte dell'impianto fotovoltaico</u> <u>lotto unico n.</u> 0,7918 x 277 = 219				
		Vedasi Analisi Prezzi				

FOTOVOLTAICO - AGRIVOLTAICO

Fv.SALONNA (Ag.50)

COMPUTO METRICO ESTIMATICO RELATIVO AGLI INVESTIMENTI AGRICOLI PREVISTI
MITIGAZIONI PRODUTTIVE DELLA FASCIA PERIMETRALE

Specifiche di Calcolo			Capitolo	SUB.Capitolo
Valori a Misura			1	SUB.1

NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE																														
Num. per intervento		IMPIANTO FOTOVOLTAICO AGRIVOLTAICO																																	
		COLTURE ARBOREE																																	
		OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE SENZA MODULI, PERIMETRALI ED ESTERNE.																																	
		<div><div>Riepilogo delle Superfici e del N. delle Piante</div><table><tr><th>Rif.</th><th>Pte n.</th><th>Sup/pta</th><th></th><th>Ha</th></tr><tr><td>--</td><td>A</td><td>B</td><td></td><td>C=(AxB)/10000</td></tr><tr><td>Bz</td><td>232</td><td>22,50</td><td></td><td>0,5218</td></tr><tr><td>Sz.int.</td><td>292</td><td>36,00</td><td></td><td>1,0535</td></tr><tr><td>Sz.est</td><td>220</td><td>36,00</td><td></td><td>0,7918</td></tr><tr><td>Tot. pte:</td><td>744</td><td>Tot. ha:</td><td></td><td>2,3671</td></tr></table><div>Totale Generale: (Formula di Calcolo) => Bz aree perimetrali + Sz aree interne (Nuovi Impianti Intensivi/Tradizionale) Totale piante: 744 Totale superficie Ha.: 2,3671</div></div>	Rif.	Pte n.	Sup/pta		Ha	--	A	B		C=(AxB)/10000	Bz	232	22,50		0,5218	Sz.int.	292	36,00		1,0535	Sz.est	220	36,00		0,7918	Tot. pte:	744	Tot. ha:		2,3671			
Rif.	Pte n.	Sup/pta		Ha																															
--	A	B		C=(AxB)/10000																															
Bz	232	22,50		0,5218																															
Sz.int.	292	36,00		1,0535																															
Sz.est	220	36,00		0,7918																															
Tot. pte:	744	Tot. ha:		2,3671																															
			SOMMANO Ha	2,3671	€ 38.926,28																														
			TOTALE		€ 38.926,28																														

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RELATIVO AGLI INVESTIMENTI AGRICOLI PREVISTI

Specifiche di Calcolo			Capitolo		SUB.Capitolo	
Valori a Misura			1		SUB.2	

NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE									
Num. per Intervento														
		IMPIANTO FOTOVOLTAICO - AGRIVOLTAICO												
		INVESTIMENTI COLTURALI: ARBOREE DA ESPIANTARE												
		OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE. ESPIANTO E TRAPIANTO DELLE PIANTE ESISTENTI												
		Oliveto da olio. Aree Interne - Espianto e Trapianto delle piante esistenti												
1		Espianto e trapianto delle piante presenti in seno al sito												
	OLIVO.2	OLIVETO DA OLIO. Espianto e trapianto delle piante												
	Vedasi Analisi Prezzi	Interventi di regimazione e ricollocazione delle piante esistenti Piante di olivo destinate al trapianto nella fascia perimetrale dell'impianto Specifiche: Aree diffuse esterne alle fasce perimetrali . Piante in irriguo. Costo semplificato riguardante: -La potatura straordinaria delle piante; -Le procedure di espianto; -La regimazione degli apparati radicali, l'imbracatura ed il trasporto; -L'apertura della fossa d'impianto, la messa a dimora ed il rimessaggio del terreno; -La fertilizzazione e la prima irrigazione; -La gestione dei materiali di risulta; -La realizzazione dell'impianto di irrigazione; -Gli ulteriori interventi necessari di messa in opera.----- Superficie interessata dagli interventi al netto delle piante utilizzabili nell'ambito delle misure di mitigazione, compensazione e produzione previste Formula di calcolo: (num. piante x area per pianta in mq) / 10.000 = Ettari Descrizione Piante n. Sup. Pta Ha Sito (rif. dell'imp. Ftv.) Piante adulte di olivo. 40 x 144,00 = 0,5689 Diffusa Nocellara e similari Piante per unità di superficie Riferimento Pte/Ha 69 Diffusa Vedasi tabella riepilogativa riportata nell'allegato tecnico sulla ripartizione agronomica delle superfici <div>SOMMANO Ha</div> La superficie d'impianto risulterà essere inferiore rispetto a quella d'impianto a seguito della modifica del sesto d'impianto. Le maggiori superfici scaturenti dal differenziale tra l'area di espianto e quella di trapianto è rintracciabili nelle aree interne (core areas) facenti parte delle superfici destinate alle attività agricole e/o delle contestuali misure di mitigazione ambientale <table><tr><td colspan="3">Dettaglio superfici. Valori in Ha</td></tr><tr><td>Espianto</td><td>Trapianto</td><td>Differenz.</td></tr><tr><td>0,5689</td><td>0,0889</td><td>0,4800</td></tr></table>	Dettaglio superfici. Valori in Ha			Espianto	Trapianto	Differenz.	0,5689	0,0889	0,4800	0,5689		
	Dettaglio superfici. Valori in Ha													
	Espianto	Trapianto	Differenz.											
	0,5689	0,0889	0,4800											
				0,5689	€ 24.482,08	€ 13.927,90								
			TOTALE			€ 13.927,87								

Specifiche di Calcolo					
Valori a Misura					
Nr.	Tariffa	Designazione dei Lavori	Quantità'	Importo Unitario	Importo Totale
Num. per intervento		Agrivoltaico. Investimenti colturali agrari			
		Culture Arboree			
		Oliveto da olio superintensivo. Aree interne			
		Oliveto da olio Superintensivo. Aree Interne con moduli - Nuovo Impianto			
1	OLIVO.03 Vedasi Analisi Prezzi	<p>Oliveto da olio superintensivo previsto nell'ambito delle aree produttive delle Aree Interne dell'impianto Agrivoltaico</p> <p>Specifiche: Aree Interne destinabili alle misure di produzione</p> <p>Investimento culturale in irriguo</p> <p>OLIVETO SUPERINTENSIVO. Nuovo Impianto. Invest. culturale in irriguo</p> <p>Costo semplificato riguardante: Costi d'impianto; Ripristino dell fallanze; Costi indiretti; Impianto di irrigazione (materiali e messa in opera); Densità d'impianto di riferimento: 350-1000 pte/Ha Impianto realizzato su fila singola. Rif. MONOFILARE Il valore di costo per unità di superficie (Ha), è stato determinato "proporzionalmente a prezzo base" tenendo in considerazione: il numero delle piante ed i relativi costi connessi (Vedasi Analisi Prezzi)</p> <p>Caratteristiche tecniche generali: Fasi caratterizzanti di cui alla presente analisi: a) preparazione del terreno interessato dalla misure di produzione agricola; b) Squadratare delle aree e relativo picchettamento ai fin del tracciamento delle linee di coltivazione che, nel dettaglio, saranno realizzate attraverso file singole su baulatura. c) applicazione di materiali pacciamanti. d) trapianto delle piantine da vaso e/o da fitocella; e) realizzazione della struttura del sostegno a mò di controspalliera semplice con pali di testata e relativi ancoraggi; paletti intermedi posizionati con interdistanze medie di 10 mt sulla fila tra di loro collegati per mezzo 2/3 ordini filo di ferro zincato di idonee dimensioni (diametro) f) sistemazione dell'impianto irriguo a micorportata g) concimazione organica d'impianto</p> <p>DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICI</p> <p>PARMETRI GENERALI DI CALCOLO DEI NUOVI INVESTIMENTI CULTURALI SPECIALIZZATI</p> <p>Aree Interne (Core Areas "Ca") Superficie delle aree interne interne alla recinzione sottese dai moduli interessati dalle misure di produzione Ha. [4,4100]A</p> <p>Determinazione del numero delle piante previste Sesto generale d'impianto: interfila x fila = mq/pianta Sup. pta/mq [11,20] x [2,50] = [28,00] "Densita d'impianto". Num. piante per unità di superficie (pte/Ha) Calc. pte/Ha: [10.000] / [28,00] = [357] Totale delle piante previste per le aree interne sottese dai moduli Calc.: Stot x pte/Ha: [4,410] x [357] = [1.575](a) Totale del numero di piante e delle superfici superficiali interne interessate Totale numero di piante previste n.ptes [1.575] c=(a)+(b) Totale superficie interessata dai nuovi investimenti culturali Ha. [4,4100] C=A+B</p> <p>SOMMANO Ha</p> <p>TOTALE</p>	4,4100		
			4,4100	€ 8.357,14	€ 36.855,38
					€ 36.855,38

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENS.NE AMBIENTALE

Specifiche di Calcolo			Capitolo		SUB.Capitolo
Valori a Misura			2		SUB.1
NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE
Num. per Intervento		IMPIANTO AGRIVOLTAICO			
		Misure di Mitigazione e Compensazione Ambientale			
		Incidenza del costo degli interventi previsti Piante Arboree, Arbustive ed Erbacee poliennali. Ulteriori interventi			
		OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE. AREE INTERNE ED ESTERNE			
		Opere di Mitigazione e Compens.ne Ambientale. Aree Interne ed Esterne - Nuovi Impianti			
		Lavori ed interventi riguardanti la realizzazione delle misure di mitigazione e compensazione ambientale correlate con l'impianto Agrivoltaico e/o Fotovoltaico Specifiche: Aree Interne ed Esterne Investimento colturali dotati di impianto irriguo ai fini della realizzazione degli interventi irrigui d'impianto, ausiliari e di soccorso			
1	MAB.01 Vedasi Analisi Prezzi	MAB-CAB. Misure di mitigazione e compensazione ambientale Costi medi per ettaro riguardanti la realizzazione di lavori ed interventi riguardanti la realizzazione delle misure di mitigazione e compensazione ambientale correlate con l'impianto Agrivoltaico e/o Fotovoltaico <u>FASI CARATTERIZZANTI GLI INTERVENTI REALIZZATIVI.</u> a) Sistemazione delle superfici interessate dalle misure di intervento; b) Squadratura delle aree e relativo picchettamento ai fini del tracciamento delle linee di coltivazione in modo da simulare un sisema libero di fatto assimilabile a formazioni naturali; d) Concimazione organica d'impianto e) Sistemazione dell' Impianto irriguo a micorportata ovvero, in relazione alla distribuzione e collocazione delle piante, non si esclude il posizionamento di waterbox in grado di agevolare, l'attecchimento, lo sviluppo delle piante ed i relativi interventi irrigui. f) Eventuali applicazione di materiali pacciamanti (materiali plastici, tessuto non tessuto, tessuti naturali, materiali organici) g) Apertura delle buche/solchi d'impianto, distribuzione delle piante h) Trapianto delle piante a radice nuda ovvero da vaso e/o fitocelle a cui fa seguito, interrimento, l'ulteriore apporto di concimi organo-minerali e la sistemazione delle superfici di prossimità. Segue, la formazione delle conche perimetrali e la contestuale realizzazione degli interventi irrigui d'impianto questi ultimi effettuati anche per sommersione. i) Non si esclude la collocazione di sistemi di tenuta e supporto della essenze vegetali trapiantate (paletti, micropali, reti zincate, filo zincato e strutture similari) h) Messa in atto degli ulteriori inteventi mitigativi previsti (Nidi artificiali, Bee Hotel)			
		Interventi previsti in misura diversa nell'ambito delle superfici interne (core areas), nelle aree perimetrali (buffer zones) e nelle zone puntiformi interne ed esterne (stepping zones) dell'impianto. <u>Densità media d'impianto delle specie vegetali valori medi</u> Specie arboree: da 125 a 500 pte/Ha Specie arbustive: da 500 a 1000 pte/Ha Specie erbacee poliennali: da 500 a 1000 pte/Ha Strutture composite: da 150 a 600 pte/Ha Incidenza media delle misure: dal 10 al 25% della superficie catastale delle aree destinate alle misure mitigative e compensative <u>Interventi mitigativi/compensativi realizzati attraverso formazioni agricolo/boschive</u> Formazioni boschive "produttive": da 100 a 250 pte/Ha Incidenza media delle misure: dal 25 al 75% della superficie catastale delle aree interessate da formazioni agricolo/boschive Ulteriori interventi previsti: D.1 Nidi artificiali su tralicci e/o su palificazione all'uopo posizionati D.2 Bee Hotel posizionati in aree poste in prossimità di piccoli corsi idrici La collocazione degli elementi sarà effettuata in modo diffuso nell'ambito delle aree interessate. Posizionamento di almeno un componente per tipologia di intervento per aree, destinate alle misure mitigative, non superiori ai 4 ettari. In presenza di maggiori superfici saranno posti in seno alle aree nella misura di 1 componente (per tipologia) ogni 4 ettari. Il costo degli Ulteriori interventi speciali risulta ricompreso nell'ambito delle somme previste per gli interventi di mitigazione e compensazione ambientale Valori di costo comprensivi della manodopera necessaria per la messa in opera e/o per la realizzazione a regola d'arte MAB= Mitigazioni Ambientali; CAB: Compensazioni Ambientali			

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENS.NE AMBIENTALE

Specifiche di Calcolo			Capitolo		SUB.Capitolo																																																																									
Valori a Misura			2		SUB.1																																																																									
NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE																																																																									
Num. per Intervento		IMPIANTO AGRIVOLTAICO																																																																												
		Misure di Mitigazione e Compensazione Ambientale																																																																												
		Incidenza del costo degli interventi previsti Piante Arboree, Arbustive ed Erbacee poliennali. Ulteriori interventi																																																																												
		MISURE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE PARMETRI GENERALI DI CALCOLO																																																																												
		Schema di calcolo in relazione all'incidenza di utilizzazione della superficie																																																																												
		<table><tr><th>Aree interne/esterne dell'impianto</th><th>Sup. Totale</th><th colspan="5">Incidenza e superfici degli interventi in relazione alle specie previste</th><th>Flora Spont.</th></tr><tr><th>Descrizione</th><th>MAB.Ha</th><th>inc%</th><th>Arbor.</th><th>inc%</th><th>Arbust.</th><th>TOTALE</th><th>Ettari</th></tr><tr><td>Core areas I</td><td>0,00</td><td>2%</td><td>0,00</td><td>23%</td><td>0,000</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Buffer zone</td><td>0,03</td><td>30%</td><td>0,01</td><td>20%</td><td>0,006</td><td>0,02</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Sz.interne ed esterne</td><td>0,03</td><td>10%</td><td>0,00</td><td>10%</td><td>0,003</td><td>0,01</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Habitat e Aree Ripar.</td><td>0,00</td><td>10%</td><td>0,00</td><td>15%</td><td>0,000</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Aree ripariali bacini</td><td>0,00</td><td>10%</td><td>0,00</td><td>15%</td><td>0,000</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td colspan="2">Totale Aree:</td><td>0,06</td><td colspan="2">Totale interventi:</td><td>0,02</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Superficie non imputate ai fini della determinazione del costo:</td><td></td><td colspan="2"></td><td></td><td>0,04</td><td></td></tr></table>	Aree interne/esterne dell'impianto	Sup. Totale	Incidenza e superfici degli interventi in relazione alle specie previste					Flora Spont.	Descrizione	MAB.Ha	inc%	Arbor.	inc%	Arbust.	TOTALE	Ettari	Core areas I	0,00	2%	0,00	23%	0,000	0,00	0,00	Buffer zone	0,03	30%	0,01	20%	0,006	0,02	0,02	Sz.interne ed esterne	0,03	10%	0,00	10%	0,003	0,01	0,02	Habitat e Aree Ripar.	0,00	10%	0,00	15%	0,000	0,00	0,00	Aree ripariali bacini	0,00	10%	0,00	15%	0,000	0,00	0,00	Totale Aree:		0,06	Totale interventi:		0,02			Superficie non imputate ai fini della determinazione del costo:						0,04		Ha.	0,0220		
	Aree interne/esterne dell'impianto	Sup. Totale	Incidenza e superfici degli interventi in relazione alle specie previste					Flora Spont.																																																																						
	Descrizione	MAB.Ha	inc%	Arbor.	inc%	Arbust.	TOTALE	Ettari																																																																						
	Core areas I	0,00	2%	0,00	23%	0,000	0,00	0,00																																																																						
	Buffer zone	0,03	30%	0,01	20%	0,006	0,02	0,02																																																																						
Sz.interne ed esterne	0,03	10%	0,00	10%	0,003	0,01	0,02																																																																							
Habitat e Aree Ripar.	0,00	10%	0,00	15%	0,000	0,00	0,00																																																																							
Aree ripariali bacini	0,00	10%	0,00	15%	0,000	0,00	0,00																																																																							
Totale Aree:		0,06	Totale interventi:		0,02																																																																									
Superficie non imputate ai fini della determinazione del costo:						0,04																																																																								
	Sz: Stepping zone																																																																													
	MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE PARAMETRI GENERALI DI CALCOLO																																																																													
	Schema di calcolo in relazione all'incidenza di utilizzazione della superficie																																																																													
	<table><tr><th>Aree interne/esterne dell'impianto</th><th>Sup. Totale</th><th colspan="5">Incidenza e superfici degli interventi in relazione alle specie previste</th><th>Flora Spont.</th></tr><tr><th>Descrizione</th><th>CAB.Ha</th><th>inc%</th><th>Arboree</th><th>inc%</th><th>Arbustive</th><th>TOTALE</th><th>Ettari</th></tr><tr><td>Core areas I</td><td>0,00</td><td>50%</td><td>0,00</td><td>30%</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Buffer zone</td><td>0,00</td><td>50%</td><td>0,00</td><td>30%</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Sz.interne ed esterne</td><td>0,00</td><td>25%</td><td>0,00</td><td>25%</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td colspan="2">Totale Aree:</td><td>0,00</td><td colspan="2">Totale interventi:</td><td>0,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Superficie non imputate ai fini della determinazione del costo:</td><td></td><td colspan="2"></td><td></td><td>0,00</td><td></td></tr></table>	Aree interne/esterne dell'impianto	Sup. Totale	Incidenza e superfici degli interventi in relazione alle specie previste					Flora Spont.	Descrizione	CAB.Ha	inc%	Arboree	inc%	Arbustive	TOTALE	Ettari	Core areas I	0,00	50%	0,00	30%	0,00	0,00	0,00	Buffer zone	0,00	50%	0,00	30%	0,00	0,00	0,00	Sz.interne ed esterne	0,00	25%	0,00	25%	0,00	0,00	0,00	Totale Aree:		0,00	Totale interventi:		0,00			Superficie non imputate ai fini della determinazione del costo:						0,00		Ha.	0,0000																			
Aree interne/esterne dell'impianto	Sup. Totale	Incidenza e superfici degli interventi in relazione alle specie previste					Flora Spont.																																																																							
Descrizione	CAB.Ha	inc%	Arboree	inc%	Arbustive	TOTALE	Ettari																																																																							
Core areas I	0,00	50%	0,00	30%	0,00	0,00	0,00																																																																							
Buffer zone	0,00	50%	0,00	30%	0,00	0,00	0,00																																																																							
Sz.interne ed esterne	0,00	25%	0,00	25%	0,00	0,00	0,00																																																																							
Totale Aree:		0,00	Totale interventi:		0,00																																																																									
Superficie non imputate ai fini della determinazione del costo:						0,00																																																																								
	Sz: Stepping zone																																																																													
	SOMMANO	Ha.	0,0220	€ 19.525,00	€ 428,77																																																																									
	Flora spontanea: Aree destinate allo sviluppo della flora potenziale esprimibile dal territorio di riferimento. Superfici non imputate ai fini della determinazione del costo delle opere di mitigazione e compensazione ambientale																																																																													
	ULTERIORI INTERVENTI MITIGATIVI																																																																													
	D.1 Nidi artificiali su tralicci e/o su palificazione all'uopo posizionati																																																																													
	D.2 Bee Hotel posizionati in aree poste in prossimità di piccoli corsi idrici																																																																													
	Posizionamento di un componente ogni 4,0 Ha di Superficie catastale del sito																																																																													
	Costo unitario per Ettaro di superficie Catastale																																																																													
	Superficie catastale del sito agrivoltaico	Ha.	7,5089	SOMMANO	Ha.	7,5089																																																																								
				€ 1.175,00	€ 8.822,96																																																																									
	TOTALE				€ 9.251,73																																																																									

COMPONENTI DI SERVIZIO DELL'IMPIANTO IRRIGUO

Specifiche di Calcolo			Capitolo	SUB.Capitolo	
Valori a Misura			3	SUB.1	
NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE
Num. per Intervento					
		IMPIANTO IRRIGUO. COMPONENTI DI SERVIZIO			
		Componenti per l'Automazione dell'Impianto Irriguo Rif. Prezzi mediamente ritraibili in seno al mercato di riferimento			
IMPIANTO DI IRRIGAZIONE. COMPONENTI DI SERVIZIO					
Impianto di Irrigazione generale. Componenti di Servizio					
1		Gruppo elettropompa stazionario Fornitura e collocazione di gruppo elettropompa stazionario completo di tronchetti di aspirazione e di mandata ed ogni altro accessorio per renderlo perfettamente funzionante Flangia aspirazione DN 80 - mandata DN 65 Q = 166/2.000 (l/m); H = 60/50 (mt.); P nom. 30 (hp) Sistema di aspirazione e mandata delle acque irrigue SOMMANO cad.:	1,000	€ 5.457,00	€ 5.457,00
2		Automazione impianti irrigui Batterie filtranti a graniglia automatiche in opera escluso graniglia (36") A GRANIGLIA 2 X 3" DN 125 AUTOM Sistema di filtrazione delle acque contenute dal bacino idrico SOMMANO cad.:	1,000	€ 11.790,67	€ 11.790,67
3		Banco di fertirrigazione Banco di fertirrigazione completo di: 1 regolazione EC - 1 regolazione pH - 2 dosaggi fertilizzanti, 1 dosaggio acido, comando 19 elettrovalvole, in opera 3-60 mc/h, prevalenza 62-72 mt Banco di fertirrigazione a servizio degli investimenti colturali agrari e mitigativi SOMMANO cad.:	1,000	€ 33.497,74	€ 33.497,74
4		Stazione meteorologica Unità centrale IoT composta da: stazione GPRS, ricevitore per unità wireless, con pluviometro, temp. aria (°C), umidità aria (%), amemometro, barometro, radiazione solare, con kit fotovoltaico, palo e accessori, in opera Unità centrale di controllo dei parametri microclimatici a valere sia per la componente agroproduttiva che per quella mitigativa n.1 Valido per il lotto unico SOMMANO cad.:	1,000	€ 8.209,00	€ 8.209,00
		Unità wireless IoT "irrigazione" dotato di: pluviometro con palo da 1,5 m., 2 sensori di umidità e temperature del terreno FDR capacitive, accessori installati, alimentazione a batteria durata 1 anno, distanza fino a 8.000 m. LDS da unità centrale Unità periferiche di raccolta dei dati microclimatici. Con riguardo all'impianto previsto, si prevede la messa in opera di un'Unità di rilevamento ogni n.2 lotti/sottocampi Rif numero di Lotti/Sottocampi: n. 2 Ripatizione media in seno al sito: n. 2 SOMMANO cad.:	2,000	€ 2.630,00	€ 5.260,00
		Nei casi di Valori medi intermedi il numero viene arrotondato per eccesso			
TOTALE					€ 64.214,41
Nota: Le elettrovalvole e gli ulteriori sistemi di controllo non vengono inseriti in quanto facenti parte dei costi indicati per gli impianti irrigui dei diversi investimenti colturali Agroproduttivi e Mitigativi					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RELATIVO AGLI INVESTIMENTI AGRICOLI PREVISTI

Specifiche di Calcolo			Capitolo	SUB.Capitolo	
Valori a Misura			4	SUB.1	
NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTO UNITARIO	Coeff. UNITARIO	IMPORTO TOTALE
Num. per intervento		IMPIANTO FOTOVOLTAICO - AGRIVOLTAICO			
		ONERI TECNICI, SPESE GENERALI E SICUREZZA			
		ONERI TECNICO-PROFESSIONALI, SPESE GENERALI E SICUREZZA			
		Oneri tecnici, spese generali e sicurezza			
		D.A. n. 40 /Gab. /2023 "Adozione nuovo prezzario per opere e/o investimenti nelle aziende agricole e nel settore forestale" Applicazione delle aliquote percentuali di calcolo prevista nell'ambito del Prezzario Regionale Aliquote forfetarie di riferimento - in ragione del 7% per i progetti redatti da tecnici progettisti laureati; nel caso di prestazioni o consulenze da parte di altre figure professionali, provviste di laurea e diverse dal Dottore Agronomo, nella stesura del progetto, l'aliquota può essere elevata fino ad un massimo del 12%; - in ragione del 6% per i progetti redatti da tecnici progettisti non laureati; - in ragione del 3% sull'importo delle attrezzature mobili previste nei progetti redatti da tecnici progettisti sia laureati che non laureati. Per la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento, di cui al D.Lgs. n. 494 del 14/08/1996 e s.m.i., sarà riconosciuta un'aliquota aggiuntiva dell'1%."			
	Oneri.1	Oneri tecnico-Professionali Onorari di professionisti Direzione e coordinamento dei lavori agrari, contabilizzazione, rendicontazione, collaudo Stesura degli elaborati esecutivi e della documentazione tecnica di corredo Determinazione a base degli importi degli interventi previsti Formula di calcolo: valore economico degli interventi x val.% Capitolo 1 SUB.1 OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE SENZA MODULI, PERIMETRALI ED ESTERNE. Calcolo 38.926,28 € x 7,0% = 2.724,84 € SUB.2 OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE. ESPIANTO E TRAPIANTO DELLE PIANTE ESISTENTI Calcolo 13.927,87 € x 7,0% = 974,95 € SUB.3 OLIVETO DA OLIO SUPERINTENSIVO. AREE INTERNE Calcolo 110.867,09 € x 7,0% = 7.760,70 € Capitolo 2 SUB.1 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE. AREE INTERNE ED ESTERNE Calcolo 9.251,73 € x 7,0% = 647,62 € Capitolo 3 SUB.1 IMPIANTO DI IRRIGAZIONE. COMPONENTI DI SERVIZIO Calcolo 64.214,41 € x 7,0% = 4.495,01 € SOMMANO Euro.	2.724,84 € 974,95 € 7.760,70 € 647,62 € 4.495,01 € 16.603,12 €	1,00	€ 16.603,12
	Oneri.2	Oneri tecnici riguardanti la sicurezza nei luoghi di lavoro Onorari di professionisti per la redazione di piani di sicurezza e Coordinamento - Redazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.lgs n. 494 del 14/08/1996 e ss.mm.ii., nel caso in cui ne ricorrano le condizioni nel cantiere di lavoro. Determinazione a base degli importi degli interventi previsti Formula di calcolo: valore economico degli interventi x val.% Capitolo 1 SUB.1 OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE SENZA MODULI, PERIMETRALI ED ESTERNE. Calcolo 38.926,28 € x 1,00% = 389,26 € SUB.2 OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE. ESPIANTO E TRAPIANTO DELLE PIANTE ESISTENTI Calcolo 13.927,87 € x 1,00% = 139,28 € SUB.3 OLIVETO DA OLIO SUPERINTENSIVO. AREE INTERNE Calcolo 110.867,09 € x 1,00% = 1.108,67 € Capitolo 2 SUB.1 OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE. AREE INTERNE ED ESTERNE Calcolo 9.251,73 € x 1,00% = 92,52 € Capitolo 3 SUB.1 IMPIANTO DI IRRIGAZIONE. COMPONENTI DI SERVIZIO Calcolo 64.214,41 € x 1,00% = 642,14 € SOMMANO Euro.	389,26 € 139,28 € 1.108,67 € 92,52 € 642,14 € 2.371,87 €	1,00	€ 2.371,87
TOTALE					€ 18.974,99

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RELATIVO AGLI INVESTIMENTI AGRICOLI PREVISTI

Specifiche di Calcolo			Capitolo	SUB.Capitolo			
---			--	--			
NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Importo intervento	Ulteriori costi	IMPORTO TOTALE		
Num. per intervento			A	B	C=A+B		
		IMPIANTO FOTOVOLTAICO - AGRIVOLTAICO					
		RIEPILOGO DEGLI INVESTIMENTI					
		RIEPILOGO DEGLI INTERVENTI PREVISTI					
	Capitolo 1	OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE SENZA MODULI, PERIMETRALI ED ESTERNE.					
	SUB.1	Dettaglio					
	OLIVO.1	OLIVETO DA OLIO. Nuovo Impianto. Investimento colturale in irriguo					
		Costo complessivo dell'intervento	38.926,28 €				
		TOTALE CAPITOLO 1	38.926,28 €	Importo:	38.926,28 €	€ 0,00	€ 38.926,28
	Capitolo 1	OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE. ESPIANTO E TRAPIANTO DELLE PIANTE ESISTENTI					
	SUB.2	Dettaglio					
	OLIVO.2	OLIVETO DA OLIO. Espianto e trapianto delle piante					
		Costo complessivo dell'intervento	13.927,87 €				
		TOTALE CAPITOLO 1	13.927,87 €	Importo:	13.927,87 €	€ 0,00	€ 13.927,87
	Capitolo 1	OLIVETO DA OLIO SUPERINTENSIVO. AREE INTERNE					
	SUB.3	Dettaglio					
	OLIVO.03	OLIVETO SUPERINTENSIVO. Nuovo Impianto. Invest. colturale in irriguo					
		Costo complessivo dell'intervento	110.867,09 €				
		TOTALE CAPITOLO 2	110.867,09 €	Importo:	110.867,09 €	€ 0,00	€ 110.867,09
	Capitolo 2	OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE. AREE INTERNE ED ESTERNE					
	SUB.1	Dettaglio					
	MAB.01	MAB-CAB. Misure di mitigazione e compensazione ambientale					
		Costo complessivo dell'intervento	9.251,73 €				
		TOTALE CAPITOLO 3	9.251,73 €	Importo:	9.251,73 €	€ 0,00	€ 9.251,73
	Capitolo 3	IMPIANTO IRRIGUO. COMPONENTI DI SERVIZIO					
	SUB.1	Dettaglio					
	Prezz. Reg.	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE. COMPONENTI DI SERVIZIO					
		Costo complessivo dell'intervento	64.214,41 €				
		TOTALE CAPITOLO 4	64.214,41 €	Importo:	64.214,41 €	€ 0,00	€ 64.214,41
	Capitolo 4	ONERI TECNICO-PROFESSIONALI, SPESE GENERALI E SICUREZZA					
		Dettaglio					
	Oneri.1	Oneri tecnico-Professionali					
		Costo complessivo dell'intervento	16.603,12 €				
	Oneri.2	Oneri tecnici riguardanti la sicurezza nei luoghi di lavoro					
		Costo complessivo dell'intervento	2.371,87 €				
		TOTALE CAPITOLO 3	18.974,99 €	Importo:	18.974,99 €	€ 0,00	€ 18.974,99
TOTALE COMPLESSIVO						€ 256.162,37	

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RELATIVO AGLI INVESTIMENTI AGRICOLI PREVISTI

Specifiche di Calcolo			Capitolo	SUB.Capitolo	
---			--	--	
NR. ORD.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Importo intervento	Ulteriori costi	IMPORTO TOTALE
Num. per intervento			A	B	C=A+B
		IMPIANTO FOTOVOLTAICO - AGRIVOLTAICO			
		RIEPILOGO DELLE CATEGORIE DI INTERVENTO			
		RIEPILOGO DELLE CATEGORIE DI INTERVENTO			
		MIGLIORAMENTO DELLE SUPERFICI			
	Capitolo 1	OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE SENZA MODULI, PERIMETRALI ED ESTERNE.			
	SUB.1	RIFERIMENTI RELATIVI AL COSTO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI - REALIZZAZIONE DEI NUOVI OLIVETI DA OLIO NELLE AREE PERIMETRALI DELL'IMPIANTO AGRIVOLTAICO - REALIZZAZIONE DEI NUOVI OLIVETI DA OLIO NELLE AREE INTERNE SENZA MODULI DELL'IMPIANTO AGRIVOLTAICO - REALIZZAZIONE DEI NUOVI OLIVETI DA OLIO NELLE AREE ESTERNE DELL'IMPIANTO AGRIVOLTAICO Totale: Capitolo 1			
					38.926,28 €
	Capitolo 1	OLIVETO DA OLIO. AREE INTERNE. ESPIANTO E TRAPIANTO DELLE PIANTE ESISTENTI			
	SUB.2	RIFERIMENTI RELATIVI AL COSTO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI - INTERVENTI DI ESPIANTO E CONTESTUALE TRAPIANTO DELLE PIANTE DI OLIVO PRESENTI NELLE AREE INTERNE, IN SENO ALLE SUPERFICI DELLE AREE PERIMETRALI Totale: Capitolo 1			
					13.927,87 €
	Capitolo 1	OLIVETO DA OLIO SUPERINTENSIVO. AREE INTERNE			
	SUB.3	RIFERIMENTI RELATIVI AL COSTO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI - REALIZZAZIONE DI UN OLIVETO SUPERINTENSIVO TRA LE INTERFILE DELLE STRINGHE FOTOVOLTAICHE. PIANTE POSIZIONATE IN FILA SINGOLA LUNGO L'ASSE MEDIANO DEGLI INTERASSI DELLE STRINGHE Totale: Capitolo 1			
					110.867,09 €
	Capitolo 2	OPERE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE. AREE INTERNE ED ESTERNE			
	SUB.1	RIFERIMENTI RELATIVI AL COSTO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI - REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE AMBIENTALE OPERE AGROAMBIENTALE CON INVESTIMENTI CULTURALI ARBOREI ED ARBUSTIVI Totale: Capitolo 2			
					9.251,73 €
Capitolo 3	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE. COMPONENTI DI SERVIZIO				
SUB.1	RIFERIMENTI RELATIVI AL COSTO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI - COMPONENTI DI SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI IRRIGAZIONE AI FINI DELL'AUTOMAZIONE DELLE ATTIVITA' Totale: Capitolo 3				
				64.214,41 €	
		TOTALE MIGLIORAMENTO DELLE SUPERFICI (TOT. Capitolo.1 + Capitolo.2 + Capitolo.3)			237.187,38 €
			Importo:	237.187,38 €	€ 0,00
					€ 237.187,38
		ONERI TECNICI			
		Dettaglio			
Capitolo 4	ONERI TECNICO-PROFESSIONALI, SPESE GENERALI E SICUREZZA				
		Totale: Capitolo 4			
					18.974,99 €
		TOTALE ONERI TECNICI			18.974,99 €
			Importo:	18.974,99 €	€ 0,00
					€ 18.974,99
		(1) Le specie erbacee (Flora Spontanea) risultano in asciutto			
		TOTALE COMPLESSIVO			€ 256.162,37

COMUNE DI LECCE e SURBO
PROVINCIA DI LECCE

**COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO**
RIPRISTINO MANTO STRADALE

OGGETTO: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI RIPRISTINO DEL
MANTO STRADALE

COMMITTENTE: SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SLR

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 Inf.001.044.a	Rinforzo per piani di fondazione e corpo stradale realizzato mediante posa, fra il terreno di fondazione e corpo stradale o inseriti nel corpo stradale stesso di teli di geotessile ... ecciate fra loro, testate con norme UNI: peso minimo 230 g/mq, resistenza a trazione longitudinale e trasversale 70 kN/m Fondo scavo linea MT interrata		1830,00	0,700		1'281,00		
	SOMMANO mq					1'281,00	5,65	7'237,65
2 Inf.001.034.a	Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare frantumato, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 10 mm, resistenza alla f... cela, con l'aggiunta di attivanti di adesione, valore di aderenza superficiale BPN >= 62: spessore compresso fino a 3 cm Ripristino manto stradale lungo il tracciato della linea MT interrata Tracciato linea MT interrata		1830,00	0,700		1'281,00		
	SOMMANO mq					1'281,00	10,49	13'437,69
3 Inf.001.024.a	Strato di binder in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 1 ... bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100 con l'aggiunta di attivanti di adesione: spessore compresso fino a 5 cm Ripristino manto stradale lungo il tracciato della linea MT interrata		1830,00	0,700		1'281,00		
	SOMMANO mq					1'281,00	13,80	17'677,80
4 Inf.001.014.a	Strato di base in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 20 ... caldo con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100 con l'aggiunta di attivanti di adesione: spessore compresso fino a 8 cm Ripristino manto stradale lungo il tracciato della linea MT interrata		1830,00	0,700		1'281,00		
	SOMMANO mq					1'281,00	20,42	26'158,02
5 E.001.015	Fornitura e posa in opera di sabbia di frantoio per formazione letto di posa delle tubazioni, eseguita con uso di mezzi meccanici. Sono compresi il trasporto con qualsiasi mezzo, l ... el materiale, la pistonatura o la compattazione meccanica, la bagnatura e necessari ricarichi, la cernita dei materiali. Ripristino manto stradale lungo il tracciato della linea MT interrata	0,16	1830,00			292,80		
	SOMMANO mc					292,80	32,80	9'603,84
	Parziale LAVORI A MISURA euro							74'115,00
	T O T A L E euro							74'115,00
	Costo delle opere di ripristino ml						40,5	
	Valore di competenza opere da reailzzare nel comune di Lecce (lunghezza tratto di competenza 1100 m)		1100,00					44'550,00
	Valore di competenza opere da reailzzare nel comune di Surbo (lunghezza tratto di competenza 730 m)		730,00					29'565,00
	A R I P O R T A R E							

ELENCO PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI *incluso preventivo*

COMMITTENTE: SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SRL

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 E.001.033.a	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri di conferimento in centro di recupero. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla Direzione Lavori risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. - macerie edili pulite euro (due/50)	q.li	2,50
Nr. 2 N.001.002.a	Autocarro leggero. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato Autocarro leggero cabinato con massa totale a terra 3500 kg con portata utile 1400 kg euro (quattordici/06)	h	14,06
Nr. 3 N.001.012.a	Autogru, compreso operatore, consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore Autogru per movimentazione logistica, con braccio fisso con portata 10 t euro (cinquantasette/68)	h	57,68
Nr. 4 N.001.020.b	Minipala meccanica caricatrice, a ruote gommate, completa di pala; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Motore da 40 CV (29,8 KW) euro (quindici/46)	h	15,46
Nr. 5 N.001.024.a	Miniescavatore a cingoli, completo di benna; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Massa in assetto operativo di 800 kg, con braccio per profondità di lavoro fino a 2 m euro (dieci/30)	h	10,30
Nr. 6 N.001.024.e	idem c.s. ...operativo di 5000 kg, con braccio per profondità di lavoro fino a 4 m euro (venti/65)	h	20,65
Nr. 7 N.001.033.a	Rullo vibrante semovente, con trazione e vibrazione in entrambi i rulli; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Rullo vibrante semovente con massa in assetto operativo 1500 kg euro (dieci/61)	h	10,61
Nr. 8 N.001.051.a	Betoniera per malte o calcestruzzi a ribaltamento, compreso consumi escluso operatore Betoniera da 250 litri euro (zero/45)	h	0,45
Nr. 9 N.001.091	Battipalo con maglio fino a 300 kg con motore a scoppio ed accessori euro (quattordici/54)	h	14,54
Nr. 10 N.P.001	Posa in opera dei cavi elettrici in cavidotto già predisposto. Sono compresi: l'installazione su canalizzazione predisposta, le giunzioni, i terminali. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro (quattrocentoottantasette/08)	km	487,08
Nr. 11 N.P.002	Fornitura e installazione sistema di monitoraggio compreso di quadri elettrici, ups, sensori (temperatura esterna, temperatura moduli, pirometro). euro (tremiladuecentosessantatre/81)	a corpo	3'263,81
Nr. 12 N.P.003	Fornitura e installazione del sistema di video sorveglianza e illuminazione compreso di quali elettrici, ups, telecamere e cablaggi euro (duemilanovecentoventinove/86)	a corpo	2'929,86
Nr. 13 N.P.004	Fornitura e posa in opera di recinzione rete griglia a maglia sciolta zincata, polivalente zincata a caldo secondo ISO1461, composta da rotolo compatti di piccolo diametro, maglie 50x50, diametro fili 2.7 mm, pali di sostegno in acciaio zincato o similare. Il tutto fornito e messo in opera, compreso l'installazione dei pali e quanto altro necessario per portare a termine il lavoro a perfetta regola d'arte. euro (dodicimilacinquecentotrenta/01)	a corpo	12'530,01
Nr. 14 N.P.005	Fornitura e posa in opera di una cabina di trasformazione. La fornitura include il manufatto prefabbricato, quadri di parallel inverters, quadro servizi ausiliari, celle di media tensione incluse le protezioni necessarie per il trasformatore e per la linea. La cabina è posata in opera su fondazione predisposta, è escluso il trasformatore in resina. Sono compresi nel prezzo i ferri di fondazione, la fornitura e la posa del calcestruzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massiciata in misto cava spessore 10 cm) euro (dodicimiladuecentoventicinque/63)	a corpo	12'225,63
Nr. 15 N.P.006	Fornitura di moduli fotovoltaici di potenza di picco 620 Wp. Prezzo di mercato attuale per pannelli fotovoltaici VERTEX bifacial dual glass Monocrystallin (o similare) euro (duecentoventiuno/40)	kW	221,40
Nr. 16 N.P.007	Fornitura di inseguitore solare monoassiale. Configurazione 2p, fondazioni costituite da pali in acciaio zincato a caldo, sovrastruttura in acciaio zincato a caldo, aggancio moduli fotovoltaici con morsetti in alluminio/rivetti/dado e bullone. Asse di rotazione N-S, autoalimentato da un pannello fotovoltaico stand-alone, dotato di tutti i sistemi di controllo remoto. Prezzo di mercato attuale per fornitori specializzati. euro (quarantatre/05)	kW	43,05
Nr. 17 N.P.008	Montaggi meccanici. Installazione trackers, pannelli fotovoltaici comprese tutte le maestranze ed i mezzi meccanici per avere il lavoro finito a regola d'arte. euro (trecentosessantasei/54)	MW	366,54
Nr. 18	Connessioni ed installazione elettriche. Lavori di installazione e connessione di dispositivi elettrici inclusi moduli fotovoltaici, (serie)		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
N.P.009	connettori di stringa, terminazione di media tensione, terminazione di bassa tensione, quadri elettrici di bassa tensione, inclusa la fornitura delle minuterie (copricorda, bulloneria, terminali, morsetti di connessione) euro (dodicimilacinquecentosettantasei/75)	MWp	12'576,75
Nr. 19 N.P.010	Fornitura e posa in opera di cabina prefabbricata ad uso cabina utente incluso il manufatto prefabbricato. Sono compresi nel prezzo i ferri di fondazione, la fornitura e la posa del calcestruzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massiciata in misto cava spessore 10 cm) euro (novemilatrecentoquattro/29)	cadauno	9'304,29
Nr. 20 N.P.011	Fornitura e posa in opera di cabine prefabbricate compreso il manufatto prefabbricato. Sono compresi nel prezzo i ferri di fondazione, la fornitura e la posa del calcestruzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massiciata in misto cava spessore 10 cm) euro (cinquemilaquarantasei/03)	cadauno	5'046,03
Nr. 21 N.P.012	Costi per gli investimenti agricoli previsti per il sistema agrivoltaico, inclusi gli interventi di mitigazione e compensazione ambientale, come da computo metrico estimativo e analisi prezzi specifici. euro (duecentocinquantaseimilacentosessantadue/37)	a corpo	256'162,37
Nr. 22 N.P.013	Opere di connessione come da preventivo di e-distribuzione MONT. ELET. SCOMP. DI SEZ. LINEA MT IN CABINA ESISTENTE 1,CAVO INTERRATO AL 185 MM2, (ASFALTO) m 1500,CAVO INTERRATO AL 185 MM2 (TERRENO) m 220,FORNITURA E POSA MONTAGGI, ELETTROMECCANICI DY900/3 (3L) 1,MONT. ELET. SCOMP. DI CONSEGNA UTENTE IN CABINA NUOVA 1,ULTERIORE CAVO INTERRATO AL 185 MM2 STESSO SCAVO SU TERRENO m 220,INSTALLAZIONE N. 1, SEZIONATORE (TELECONTROLLATO) DA PALO 1 euro (ottantaquattromilasettecentoventi/02)	a corpo	84'720,02
Nr. 23 N.P.014	Inverter di stringa modello "Huawei SUN2000-215KTL-H0" (o similari disponibili sul mercato). Input/Output e dati generali: Massima tensione di ingresso: 1500 V; Potenza di impianto: 200 KWp; Massimo rendimento: ≥99,00 %; Peso: ≤86 kg; Range operativo di temperatura: -25°C - 60°C; Dimensioni: 1035 mm x 700 mm x 365 mm. euro (ottomilaseicentodieci/00)		8'610,00
Nr. 24 N.P.015	Inverter di stringa modello "Huawei SUN2000-330KTL-H1" (o similari disponibili sul mercato). Input/Output e dati generali: Massima tensione di ingresso: 1500 V; Potenza di impianto: 300 KWp; Massimo rendimento: ≥99,00 %; Peso: ≤112 kg; Range operativo di temperatura: -25°C - 60°C; Dimensioni: 1048 mm x 732 mm x 395 mm. euro (novemilaottocentoquaranta/00)		9'840,00
Nr. 25 N.P.016	Realizzazione strade di viabilità interna in terra stabilizzata. Compresi materiali, noleggio macchine e mano d'opera. euro (dodici/50)	mq	12,50
Nr. 26 PUG2025/ 01.E01.001.0 01	Scavo a sezione aperta effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto nell'ambito del cantiere. in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) euro (otto/27)	m³	8,27
Nr. 27 PUG2025/ 01.E10.023.0 01	Cancelli in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, altezza 2.000 mm, costituiti da colonne in tubolare con specchiature in pannelli grigliati elettroforgiati, zincati a caldo secondo norma UNI EN ISO 1461, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera finita e realizzata a regola d'arte cancello pedonale ad un'anta, luce pari a 1.200 mm, colonne con profilo 100 x 100 x 3 mm, completo di serratura elettrica euro (ottocentosettantacinque/89)	cad	875,89
Nr. 28 PUG2025/ 01.E10.023.0 05	idem c.s. ...d'arte cancello carrabile scorrevole, luce pari a 6.000 mm, colonne con profilo 60 x 120 x 3 mm, completo di serratura manuale e guide di scorrimento a terra euro (tremilaottocentosette/43)	cad	3'807,43
Nr. 29 PUG2025/ 04.EL02.009. 009	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6-1 kV, non propagante l'incendio e la fiamma conforme EN 60332-1-2, EN 50399 e ai requisiti della Normativa Europa Regolamento UE 305/2011Prodotti da costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca-s3,d1,a3, : unipolare FG16R16 0,6/1 kV sezione 10 mmq euro (quattro/13)	m	4,13
Nr. 30 PUG2025/ 04.EL02.009. 015	idem c.s. ...kV sezione 35 mmq euro (otto/23)	m	8,23
Nr. 31 PUG2025/ 04.EL02.009. 017	idem c.s. ...kV sezione 50 mmq euro (dieci/41)	m	10,41
Nr. 32 PUG2025/ 04.EL02.009. 019	idem c.s. ...kV sezione 70 mmq euro (tredici/22)	m	13,22
Nr. 33 PUG2025/ 11.IS01.003. 001	Preparazione del sottofondo Fornitura e posa di geotessile sul fondo scavo comprensivo dell'aumento di superficie relativo ai sormonti di almeno cm.20 ogni telo. euro (due/60)	m²	2,60
Nr. 34 PUG2025/ PR.C004.032	Cavo unipolare RG7H1M1 rigido isolato con gomma etilenpropilenica, tensione d'esercizio 12 - 20 Kv, compact 105 °C - sezione 185 mmq euro (trentatre/54)	m	33,54

[illegible]

ANALISI NUOVI PREZZI COMPUTO REALIZZAZIONE

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP001

Posa in opera dei cavi elettrici in cavidotto già predisposto. Sono compresi: l'installazione su canalizzazione predisposta, le giunzioni, i terminali. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	8	23,50 €	188,00 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	8	21,00 €	168,00 €
<i>da preventivo</i>	Nolo	Macchina sbobbinatrice	h	8	5,00 €	40,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al km				396,00 €
		Spese generali	13%			51,48 €
		Utile d'impresa	10%			39,60 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				487,08 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP002

Fornitura e installazione sistema di monitoraggio compreso di quadri elettrici, ups, sensori (temperatura esterna, temperatura moduli, pirometro).

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	8	23,50 €	188,00 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	8	21,00 €	168,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Piranometro conforme cei 61724	pz	1	1.417,50 €	1.417,50 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Peripheral monitoring panel	pz	2	200,00 €	400,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Main monitoring panel	pz	1	300,00 €	300,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Sensore temperatura moduli pt100	pz	2	60,00 €	120,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Sensore temperatura esterna	pz	2	30,00 €	60,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO a corpo				2.653,50 €
		Spese generali	13%			344,96 €
		Utile d'impresa	10%			265,35 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				3.263,81 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP003

Fornitura e installazione del sistema di video sorveglianza e illuminazione compreso di quadri elettrici, ups, telecamere e cablaggi.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	18	23,50 €	423,00 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	18	21,00 €	378,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Telecamera infrarossi bullet camera 2 mp	pz	10	50,00 €	500,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Rack tvcc + ups + drv inclusi	pz	1	600,00 €	600,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Palo in acciaio zincato altezza 4,00 m diametro minino 10 cm	pz	13	22,00 €	286,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Faro proiettore led	pz	13	15,00 €	195,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO a corpo				2.382,00 €
		Spese generali	13%			309,66 €
		Utile d'impresa	10%			238,20 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				2.929,86 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP004

Fornitura e posa in opera di recinzione rete griglia a maglia sciolta zincata, polivalente zincata a caldo secondo ISO1461, composta da rotolo compatti di piccolo diametro, maglie 50x50, diametro fili 2.7 mm, pali di sostegno in acciaio zincato o similare. Il tutto fornito e messo in opera, compreso l'installazione dei pali e quanto altro necessario per portare a termine il lavoro a perfetta regola d'arte.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	32	23,50 €	752,00 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	32	21,00 €	672,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Pali recinzione zincati a caldo a croce	pz	1081	7,00 €	7.567,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Rete romboidale zincata o plastificata matasse da 25 mt	pz	52	23,00 €	1.196,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO a corpo				10.187,00 €
		Spese generali	13%			1.324,31 €
		Utile d'impresa	10%			1.018,70 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				12.530,01 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP005

Fornitura e posa in opera di una cabina di trasformazione. La fornitura include il manufatto prefabbricato, quadri di parallel inverters, quadro servizi ausiliari, celle di media tensione incluse le protezioni necessarie per il trasformatore e per la linea. La cabina è posata in opera su fondazione predisposta, è escluso il trasformatore in resina. Sono compresi nel prezzo i ferri di fondazione, la fornitura e la posa del calcestruzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massicciata in misto cava spessore 10 cm)

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
<i>da preventivo</i> <i>N.001.024.e (prezziario_2022)</i> <i>da preventivo</i> <i>da preventivo</i> <i>da preventivo</i> <i>da preventivo</i> <i>da preventivo</i> <i>da preventivo</i>	Mano d'opera	Operaio generico	h	8	21,00 €	168,00 €
	Nolo	Autogru compreso operatore	h	8	57,68 €	461,44 €
	Nolo	Miniescavatore a cingoli 5 t	h	4	20,65 €	82,60 €
	Materiali	Manufatto cemento previbrato	pz	1	6.000,00 €	6.000,00 €
	Materiali	Calcestruzzo magro	m ³	4,5	120,00 €	540,00 €
	Materiali	Doppia rete elettrosaldata 10x10 phi 8	mq	45	2,50 €	112,50 €
	Materiali	Fornitura misto cava	m ³	5	35,00 €	175,00 €
	Materiali	Quadri MT	pz	1	1.200,00 €	1.200,00 €
	Materiali	Quadri BT	pz	1	1.200,00 €	1.200,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO a pezzo				9.939,54 €
		Spese generali	13%			1.292,14 €
		Utile d'impresa	10%			993,95 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				12.225,63 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP006

Fornitura di moduli fotovoltaici di potenza di picco 620 Wp. Prezzo di mercato attuale per pannelli fotovoltaici TR Mono-facial 72M (o similare)

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
<i>da preventivo</i>	Materiali	Modulo fotovoltaico 620 Wp	kW	1	180,00 €	180,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al kWp				180,00 €
		Spese generali	13%			23,40 €
		Utile d'impresa	10%			18,00 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				221,40 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP007

Fornitura di inseguitore solare monoassiale. Configurazione 2p, fondazioni costituite da pali in acciaio zincato a caldo, sovrastruttura in acciaio zincato a caldo, aggancio moduli fotovoltaici con morsetti in alluminio/rivetti/dado e bullone. Asse di rotazione N-S, autoalimentato da un pannello fotovoltaico stand-alone, dotato di tutti i sistemi di controllo remoto. Prezzo di mercato attuale per fornitori specializzati.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
<i>da preventivo</i>	Materiali	Tracker monoassiale	kW	1	35,00 €	35,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO a kWp				35,00 €
		Spese generali	13%			4,55 €
		Utile d'impresa	10%			3,50 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				43,05 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP008

Montaggi meccanici. Installazione trackers, pannelli fotovoltaici comprese tutte le maestranze ed i mezzi meccanici per avere il lavoro finito a regola d'arte.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
<i>N.001.020.b (prezziario_2022)</i> <i>N.001.091 (prezziario_2022)</i>	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	4	23,50 €	94,00 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	4	21,00 €	84,00 €
	Nolo	Minipala meccanica caricatrice, a ruote gommate	h	4	15,46 €	61,84 €
	Nolo	Macchina battipalo	h	4	14,54 €	58,16 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				298,00 €
		Spese generali	13%			38,74 €
		Utile d'impresa	10%			29,80 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				366,54 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP009

Conessioni ed installazione elettriche. Lavori di installazione e connessione di dispositivi elettrici inclusi moduli fotovoltaici, (serie) connettori di stringa, terminazione di media tensione, terminazione di bassa tensione, quadri elettrici di bassa tensione, inclusa la fornitura delle minuterie (copicorda, bulloneria, terminali, morsetti di connessione)

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	150	23,50 €	3.525,00 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	150	21,00 €	3.150,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	bulloneria	a corpo	1	2.000,00 €	2.000,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Fornitura sabbia per allettamento cavi	m ³	90	12,78 €	1.150,00 €
<i>da preventivo</i>	Nolo	Macchina sbobbinatrice	h	80	5,00 €	400,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				10.225,00 €
		Spese generali	13%			1.329,25 €
		Utile d'impresa	10%			1.022,50 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				12.576,75 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP010

Fornitura e posa in opera di cabina prefabbricata ad uso cabina utente incluso il manufatto prefabbricato.
Sono compresi nel prezzo i ferri di fondazione, la fornitura e la posa del calcestruzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massiciata in misto cava spessore 10 cm)

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato (operatore autogru)	h	32	23,50 €	752,00 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	32	21,00 €	672,00 €
<i>N.001.012.a (prezziario_2022)</i>	Nolo	Autogru compreso operatore	h	2	57,68 €	115,36 €
<i>N.001.024e (prezziario_2022)</i>	Nolo	Miniescavatore a cingoli 5 t	h	4	20,65 €	82,60 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Quadri MT comprensivi di DG cei 0-16	pz	1	1.800,00 €	1.800,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Quadri ausiliari 160 A	pz	1	815,00 €	815,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Manufatto prefabbricato 2,50 x 4,00 m	pz	1	2.500,00 €	2.500,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Calcestruzzo magro	m ³	4,5	120,00 €	540,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Doppia rete elettrosaldata 10x10 phi 8	mq	45	2,50 €	112,50 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Fornitura misto cava	m ³	5	35,00 €	175,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al pezzo				7.564,46 €
		Spese generali	13%			983,38 €
		Utile d'impresa	10%			756,45 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				9.304,29 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP011

Fornitura e posa in opera di cabine prefabbricate compreso il manufatto prefabbricato.
Sono compresi nel prezzo i ferri di fondazione, la fornitura e la posa del calcestruzzo e la preparazione della fondazione (scavo di preparazione di sottofondo massiciata in misto cava spessore 10 cm)

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato (Operatore autogru)	h	1	35,00 €	35,00 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	2	21,00 €	42,00 €
<i>N.001.012.a (prezziario_2022)</i>	Nolo	Autogru compreso operatore	h	2	57,68 €	115,36 €
<i>N.001.024e (prezziario_2022)</i>	Nolo	Miniescavatore a cingoli 5 t	h	4	20,65 €	82,60 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Manufatto prefabbricato 2,50 x 6,70 m	pz	1	3.000,00 €	3.000,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Calcestruzzo magro	m ³	4,5	120,00 €	540,00 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Doppia rete elettrosaldata 10x10 phi 8	mq	45	2,50 €	112,50 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Fornitura misto cava	m ³	5	35,00 €	175,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al pezzo				4.102,46 €
		Spese generali	13%			533,32 €
		Utile d'impresa	10%			410,25 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				5.046,03 €

NUOVO PREZZO: NP012

Costi per gli investimenti agricoli previsti per il sistema agrivoltaico, inclusi gli interventi di mitigazione e compensazione ambientale, come da computo metrico estimativo e analisi prezzi specifici.

COSTO a corpo	256.162,37 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	256.162,37 €

NUOVO PREZZO: NP013

Opere di connessione, come da preventivo di e-distribuzione

MONT. ELET. SCOMP. DI SEZ. LINEA MT IN CABINA ESISTENTE 1,CAVO INTERRATO AL 185 MM2, (ASFALTO) m 1500,CAVO INTERRATO AL 185 MM2 (TERRENO) m 220,FORNITURA E POSA MONTAGGI, ELETTROMECCANICI DY900/3 (3L) 1,MONT. ELET. SCOMP. DI CONSEGNA UTENTE IN CABINA NUOVA, 1,ULTERIORE CAVO INTERRATO AL 185 MM2 STESSO SCAVO SU TERRENO m 220,INSTALLAZIONE N. 1, SEZIONATORE (TELECONTROLLATO) DA PALO 1

COSTO a corpo	84.720,02 €
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO	84.720,02 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP014

Inverter di stringa modello “Huawei SUN2000-215KTL-H0” (o similari disponibili sul mercato).

Input/Output e dati generali: Massima tensione di ingresso: 1500 V; Potenza di impianto: 200 KWp; Massimo rendimento: ≥99,00 %; Peso: ≤86 kg; Range operativo di temperatura: -25°C - 60°C;

Dimensioni: 1035 mm x 700 mm x 365 mm.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
<i>da preventivo</i>	Materiali	Inverter di stringa	pz	1	7.000,00 €	7.000,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al pezzo				7.000,00 €
		Spese generali	13%			910,00 €
		Utile d'impresa	10%			700,00 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				8.610,00 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP015

Inverter di stringa modello “Huawei SUN2000-330KTL-H1” (o similari disponibili sul mercato).

Input/Output e dati generali: Massima tensione di ingresso: 1500 V; Potenza di impianto: 300 KWp; Massimo rendimento: ≥99,00 %; Peso: ≤112 kg; Range operativo di temperatura: -25°C - 60°C;

Dimensioni: 1048 mm x 732 mm x 395 mm.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
<i>da preventivo</i>	Materiali	Inverter di stringa	pz	1	8.000,00 €	8.000,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al pezzo				8.000,00 €
		Spese generali	13%			1.040,00 €
		Utile d'impresa	10%			800,00 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				9.840,00 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP016

Realizzazione strade di viabilità interna in terra stabilizzata. Compresi materiali, noleggio macchine e mano d'opera.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,04	29,69 €	1,19 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	0,04	26,94 €	1,08 €
<i>N.001.033a (prezziario_2022)</i>	Nolo	Rullo vibrante semovente con massa in assetto operativo 1500 kg	h	0,04	10,61 €	0,42 €
<i>N.001.002a (prezziario_2022)</i>	Nolo	Autocarro leggero	h	0,02	14,06 €	0,28 €
<i>N.001.051a (prezziario_2022)</i>	Nolo	Betoniera da 250 litri	h	0,02	0,45 €	0,01 €
<i>da preventivo</i>	Nolo	Vibro finitrice	h	0,04	34,05 €	1,36 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	tout venant	mq	1	1,32 €	1,32 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	legante cem II/a-l 42,5	mq	1	1,50 €	1,50 €
<i>da preventivo</i>	Materiali	Ecostabilizer polvere	mq	1	3,00 €	3,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al mq				10,16 €
		Spese generali	13%			1,32 €
		Utile d'impresa	10%			1,02 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				12,50 €

NOTE:

Gli oneri per la sicurezza pari al 3% delle singole voci del computo verranno considerate nel relativo quadro economico;

Relativamente al NP012 relativo ai costi per gli investimenti agricoli previsti e citato nel computo metrico, si rimanda al computo metrico estimativo specifico;

Relativamente al NP013 citato nel computo metrico e relativo alla opere di connessione MT si rimanda al preventivo di E-Distribuzione;

Per le specifiche dei prezzi dei materiali riportati nei NP, si rimanda ai preventivi di seguito allegati.

ANALISI DEI PREZZI

Misure di produzione agricola e di mitigazione e compensazione ambientale
correlate con la realizzazione di impianti Agrivoltaici

Documento allegato al computo metrico estimativo

PREMESSA

Documento di analisi concernente la definizione dei costi medi per ettaro riguardanti: **LE OPERE AGRONOMICHE AGRARIE E MITIGATIVE** dell'impianto Agrivoltaico.

RIFERIMENTI E DETTAGLIO DELLE INDICAZIONI DI COSTO

OLIVETO DA OLIO

NUOVO IMPIANTO SPECIALIZZATO DI TIPO TRADIZIONALE

Costi medi riguardanti la realizzazione di oliveti da olio nella fascia perimetrale alle aree interessate dai moduli fotovoltaici nonché nell'ambito delle ulteriori aree interne ed esterne del sito

Investimenti colturale in irriguo

ESPIANTO E CONTESTUALE TRAPIANTO DI PIANTE DI OLIVO

RECUPERO DELLE PIANTE ESISTENTI

Opere di espianto e contestuale trapianto di piante di olivo nel rispetto della normativa vigente.

Esemplari trapiantati in regime colturale in irriguo

OLIVETO DA OLIO SUPERINTENSIVO

NUOVO IMPIANTO SPECIALIZZATO DI TIPO SUPERINTENSIVO

Costi medi per ettaro riguardanti la realizzazione di un investimento colturale ad oliveto da olio di tipo superintensivo, nell'ambito delle misure di produzione agrarie previste per i sistemi di Agrivoltaici.

Investimento colturale in irriguo, su MONOFILARE e baulatura

Intervento localizzato nelle aree interessate dai moduli e nelle ulteriori aree interne ed esterne del sito.

MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE

NUOVO INVESTIMENTI COLTURALI DESTINATI ALLE MISURE MITIGATIVE E COMPENSATIVE

Costi medi per ettaro riguardanti la realizzazione delle misure di mitigazione e compensazione ambientale correlate con l'impianto

Interventi previsti in misura diversificata nell'ambito delle aree interne e perimetrali nonché nelle zone puntiformi/transito interne ed esterne alle superfici interessate.

Investimenti colturali in irriguo

SPECIFICHE

Valori di costo comprensivi della manodopera necessaria per la messa in opera e/o per la realizzazione a regola d'arte

Data, 28.08.2025

IL CONSULENTE TECNICO

DR. SALVATORE PULERI

AGRONOMO

O.D.A.F. (AG) N.344 ALBO

ANALISI PREZZI

Oliveto da Olio

Costi medi per ettaro riguardanti la realizzazione di Oliveto da Olio nell'ambito delle misure di produzione agrarie previste all'interno delle superfici interessate dall'impianto Agrovoltico.

Costo semplificato riguardante: Costi d'impianto; Ripristino dell fallanze; Cost indiretti; Impianto di irrigazione (materiali e messa in opera).

Valore riferito ad impianti con sesti compresi tra le 277 e le 500 piante/Ha

Caratteristiche tecniche generali: Pianta di olivo in fitocella. Astoni 1/2 anni

Gli ulteriori costi sono stati determinati attraverso elaborazioni del costo base in ragione di incrementi percentuali effettuati proporzionalmente al numero delle piante previste per unità di superficie.

Valori di costo comprensivi della manodopera necessaria per la messa in opera e/o per la realizzazione a regola d'arte

Descrizione dell'intervento n.1	Unità di Misura	Costo
Costi standard oliveto irriguo. Densità d'impianto: 277 pte/Ha. Sesto 6x6mt		
Costi di Impianto compreso di impianto irriguo (densità da 250 a 350 pte/Ha)	€/Ha	12.350,00 €
Ripristino fallanze e costi accessori	€/Ha	900,00 €
Costi Indiretti	€/Ha	1.250,00 €
Totale costo per Ettaro Costo Base: 277 pte/Ha	€/Ha	14.500,00 €

Rif. --

Numero medio di piante/Ha	277	Totale costo medio per pianta:	€/pianta	52,35 €
---------------------------	------------	---------------------------------------	----------	----------------

Descrizione dell'intervento n.2	Unità di Misura	Costo
Costi standard oliveto irriguo. Densità d'impianto: 333 pte/Ha. Sesto 6x5mt		
Costi di Impianto	€/Ha	14.846,75 €
Ripristino fallanze e costi accessori	€/Ha	1.081,95 €
Costi Indiretti	€/Ha	1.562,82 €
Totale costo per Ettaro Costo relativo a 334 pte/Ha	€/Ha	17.491,52 €

Valutazione effettuata su base proporzionale in relazione al costo base iniziale. Aumento medio del "+"

21%

Numero medio di piante/Ha	333	Totale costo medio per pianta:	€/pianta	52,53 €
---------------------------	------------	---------------------------------------	----------	----------------

Descrizione dell'intervento n.3	Unità di Misura	Costo
Costi standard oliveto irriguo. Densità d'impianto: 400 pte/Ha. Sesto 5x5mt		
Costi di Impianto	€/Ha	17.833,94 €
Ripristino fallanze e costi accessori	€/Ha	1.299,64 €
Costi Indiretti	€/Ha	1.877,26 €
Totale costo per Ettaro Costo relativo a 400 pte/Ha	€/Ha	21.010,83 €

Valutazione effettuata su base proporzionale in relazione al costo base iniziale. Aumento medio del "+"

45%

Numero medio di piante/Ha	400	Totale costo medio per pianta:	€/pianta	52,53 €
---------------------------	------------	---------------------------------------	----------	----------------

Descrizione dell'intervento n.4	Unità di Misura	Costo
Costi standard oliveto irriguo. Densità d'impianto: 444 pte/Ha. Sesto 4,5x5mt		
Costi di Impianto	€/Ha	19.795,67 €
Ripristino fallanze e costi accessori	€/Ha	1.442,60 €
Costi Indiretti	€/Ha	2.083,75 €
Totale costo per Ettaro Costo relativo a 444 pte/Ha	€/Ha	23.322,02 €

Valutazione effettuata su base proporzionale in relazione al costo base iniziale. Aumento medio del "+"

61%

Numero medio di piante/Ha	444	Totale costo medio per pianta:	€/pianta	52,53 €
---------------------------	------------	---------------------------------------	----------	----------------

ANALISI PREZZI

Oliveto da olio. Espianto e trapianto delle piante

Costi medi per ettaro riguardanti l'espianto ed il contestuale trapianto di piante di olivo "allo stadio di maturità".
Intervento da realizzarsi nell'ambito delle misure mitigazione e compensazione ambientale e di produzione agrarie, previste all'interno delle superfici interessate dall'impianto Agrovoltico.

Costo semplificato riguardante: La potatura straordinaria delle piante; Le procedure di espianto; La regimazione degli apparati radicali, l'imbracatura ed il trasporto; L'apertura della fossa d'impianto, la messa a dimora ed il rimessaggio del terreno; La fertilizzazione e la prima irrigazione; La gestione dei materiali di risulta; La realizzazione dell'impianto di irrigazione; Gli ulteriori interventi necessari di messa in opera

Densità media d'impianto: 156 pte/Ha

Valori di costo comprensivi della manodopera necessaria per la messa in opera e/o per la realizzazione a regola d'arte

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	UNITA' DI MISURA	COSTO MEDIO
Potatura straordinaria della porzione epigea delle piante di preparazione all'espianto e contestuale rimozione/eliminazione dei residui di potatura	€/Ha	4.717,44 €
Espianto attraverso la realizzazione la messa in atto del seguente schema procedurale: -scavo verticale perimetralmente all'asse della pianta in modo da determinare la formazione della zolla radicale -taglio delle strutture radicali -eventuale avvolgimento della zolla per mezzo telo in PE -taglio di finimento al fine di equilibrare le strutture epigee con quelle ipogee -avvolgimento delle strutture epigee a mezzo rete antinsetto -sollevamento, spostamento e trasporto delle piante -eventuali interventi antiparassitari	€/Ha	4.892,16 €
Eliminazione dei residui derivanti dalle operazioni di espianto (ulteriori interventi)	€/Ha	1.747,20 €
Preparazione del terreno Moderati interventi di livellamenti, frangizollatura, erpicatura ecc.	€/Ha	1.680,00 €
Squadratura del terreno e picchettamento	€/Ha	349,44 €
Scavo delle buche d'impianto	€/Ha	2.446,08 €
Concimazione organica d'impianto	€/Ha	1.747,20 €
Messa a dimora delle piante	€/Ha	2.271,36 €
Ancoraggi delle piante	€/Ha	1.397,76 €
Impianto irriguo a microportata (Valore forfettario)**	€/Ha	2.533,44 €
Ulteriori interventi: Irrigazione d'impianto a mezzo sommersione	€/Ha	700,00 €
Numero medio di piante per unità di superficie (pte/Ha):	156	
TOTALE COSTI	€/Ha	24.482,08 €
Arrotondamenti	(-)	0,00 €
TOTALE COSTO MEDIO PER ETTARO	€/Ha	24.482,08 €
Totale costo medio per pianta	€/pianta	156,94 €

Valori al netto iva e/o di altre imposte ma comprensivi dei costi di manodopera

ANALISI PREZZI

Oliveto Superintensivo

Costi medi per ettaro riguardanti la realizzazione di un investimento colturale ad "OLIVETO DA OLIO INTENSIVO", nell'ambito delle misure di produzione agrarie previste all'interno delle superfici interessate dall'impianto Agrovoltico.

La distanza sulla fila tra le piante risulta in linea con i parametri previsti per gli impianti Superintensivi mentre non risulta conforme la distanza tra le file (interfila).

Ai fini della determinazione dei costi base d'impianto, l'analisi dei prezzi, pertanto, viene condotta attraverso l'imputazione del costo semplificato previsto per gli impianti intensivi.

Costo, quest'ultimo, opportunamente modificato in ragione dell'effettiva densità d'impianto nonché in relazione alle specifiche tecniche caratterizzanti dell'investimento colturale.

Caratteristiche Agronomiche Generali

Descrizione: Oliveto da olio intensivo "su monofilare" con forma di allevamento a monocono.

Densità media d'impianto: 1.000 pte/Ha relativa al costo base

Sesto tecnico d'impianto dell'oliveto nel sistema agrovoltico: Vedasi dati indicati nella tabella

Tipologia d'impianto: Impianto realizzato su Monofilare

Area tecnica interessata: Interfila utile tra le stringhe dei moduli (interasse al netto degli spazi tecnici)

Fasi caratterizzanti le opere e gli interventi necessari di cui alla presente analisi:

- preparazione del terreno interessato dalla misure di produzione agricola;
- Squadratura delle aree e relativo picchettamento ai fini del tracciamento delle linee di coltivazione che, nel dettaglio, saranno realizzate attraverso file singole su baulatura.
- concimazione organica d'impianto
- applicazione di materiali pacciamanti.
- trapianto delle piantine da vaso e/o da fitocella;
- realizzazione della struttura del sostegno a mò di controspalliera semplice con pali di testata e relativi ancoraggi; paletti intermedi posizionati con interdistanze medie di 10 mt sulla fila tra di loro collegati per mezzo 2/3 ordini filo di ferro zincato di idonee dimensioni (diametro)
- sistemazione dell'impianto irriguo a micorportata
- ulteriore sistemazione delle superfici laterali

Valori di costo comprensivi della manodopera necessaria per la messa in opera e/o per la realizzazione a regola d'arte

COMPONENTE COSTO SEMPLIFICATO

Descrizione dell'intervento	Unità di Misura	Costo Base	Costo Imp.
Costo semplificato base oliveto intensivo in irriguo		1000	357
Rif. Prezziario Regionale 2023	--	pte/Ha	pte/Ha ⁽¹⁾
Costi di Impianto compreso di impianto irriguo	€/Ha	15.250,00 €	7.080,36 €
Ripristino fallanze e costi accessori	€/Ha	1.250,00 €	580,36 €
Costi Indiretti	€/Ha	1.500,00 €	696,43 €
Totale costo per Ettaro	€/Ha	18.000,00 €	8.357,14 €
Costo medio per pianta:		€/pianta	18,00 €
			23,40 €

Sesto tecnico e densità per ettaro

Sesto impianto - mt	n. pte/Ha
11,20	2,50
	357

Valori medi

Note: (1) Valore di costo proporzionalmente modificato in relazione all'effettivo numero di piante previsto.

Aumento della quota dei costi indiretti in ragione dei maggiori costi di trasporto

30,0%	Incidenza percentuale dell'aumento calcolato
-------	--

Valori al netto iva e/o di altre imposte ma comprensivi dei costi di manodopera

ANALISI PREZZI

MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE

Costi medi per ettaro riguardanti la realizzazione di lavori ed interventi di realizzazione delle misure di mitigazione e compensazione ambientale nell'ambito delle aree interessate correlate con l'impianto.

FASI CARATTERIZZANTI GLI INTERVENTI REALIZZATIVI.

- a) Sistemazione delle superfici interessate dalle misure di intervento;
 - b) Squadratura delle aree e relativo picchettamento ai fini del tracciamento delle linee di coltivazione in modo da simulare un sistema libero di fatto assimilabile a formazioni naturali;
 - d) Concimazione organica d'impianto
 - e) Sistemazione dell'impianto irriguo a microporata ovvero, in relazione alla distribuzione e collocazione delle piante, non si esclude il posizionamento di waterbox in grado di agevolare, l'attecchimento, lo sviluppo delle piante ed i relativi interventi irrigui.
 - f) Eventuali applicazioni di materiali pacciamanti (materiali plastici, tessuto non tessuto, tessuti naturali, materiali organici)
 - g) Apertura delle buche/solchi d'impianto, distribuzione delle piante
 - h) Trapianto delle piante a radice nuda ovvero da vaso e/o fitocelle a cui fa seguito, interrimento, l'ulteriore apporto di concimi organo-minerali e la sistemazione delle superfici di prossimità.
- Segue, la formazione delle conche perimetrali e la contestuale realizzazione degli interventi irrigui d'impianto questi ultimi effettuati anche per sommersione.
- i) Non si esclude la collocazione di sistemi di tenuta e supporto della essenze vegetali trapiantate (paletti, micropali, reti zincate, filo zincato e strutture similari)
 - h) **Messa in atto degli ulteriori interventi mitigativi previsti (Nidi artificiali, Bee Hotel)**

Specifiche riferimenti degli interventi previsti

Interventi previsti in misura diversa nell'ambito delle superfici interne (core areas), nelle aree perimetrali (buffer zones) e nelle zone puntiformi interne ed esterne (stepping zones) dell'impianto.

Densità media d'impianto delle specie vegetali valori medi

Specie arboree:	da 125 a 500 pte/Ha
Specie arbustive:	da 500 a 1000 pte/Ha
Specie erbacee poliennali:	da 500 a 1000 pte/Ha
Strutture composite:	da 150 a 600 pte/Ha
Incidenza media delle misure:	dal 10 al 25% della superficie catastale delle aree destinate alle misure mitigative e compensative

Interventi mitigativi/compensativi realizzati attraverso formazioni agricole/boschive

Formazioni boschive "produttive":	da 100 a 250 pte/Ha
Incidenza media delle misure:	dal 25 al 75% della superficie catastale delle aree interessate da formazioni agricole/boschive

Ulteriori interventi previsti:

D.1 Nidi artificiali su tralicci e/o su palificazione all'uopo posizionati

D.2 Bee Hotel posizionati in aree poste in prossimità di piccoli corsi idrici

La collocazione degli elementi sarà effettuata in modo diffuso nell'ambito delle aree interessate.

Posizionamento di almeno un componente per tipologia di intervento per aree, destinate alle misure mitigative, non superiori ai 4 ettari. In presenza di maggiori superfici saranno posti in seno alle aree nella misura di 1 componente (per tipologia) ogni 4 ettari.

Valori di costo comprensivi della manodopera necessaria per la messa in opera e/o per la realizzazione a regola d'arte

INTERVENTI DI MITIGAZIONE DESTINATE ALLE SUPERFICI INTERESSATE		
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	UNITA' DI MISURA	COSTO MEDIO
MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE		
Preparazione del terreno <i>Moderati interventi di livellamenti, Ripuntatura 60/80cm frangizollatura, erpicatura ecc.</i> - Decespugliamento di terreno con copertura della vegetazione infestante prevalentemente cespugliosa o arbustiva inferiore a 1 m di altezza eseguita con trattore di media potenza (59-89 Kw) e trincia forestale. - Movimento di terra da effettuarsi con mezzi meccanici per livellamento superficiale - Eventuale ripuntatura/aratura superficiale - Eventuali Frangizollatura, Erpicatura ed ulteriori interventi	€/Ha	2.530,00 €
Squadratura del terreno e picchettamento	€/Ha	385,00 €

ANALISI PREZZI

MISURE DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE

--

Concimazione organica d'impianto	€/Ha	1.155,00 €
Realizzazione dell'impianto irriguo a microportata	€/Ha	3.520,00 €
Sistemazione dell' Impianto irriguo a micorportata ovvero, in relazione alla distribuzione e collocazione delle piante, non si esclude il posizionamento di waterbox in grado di agevolare, l'attecchimento, lo sviluppo delle piante ed i relativi interventi irrigui.		
Materiali pacciamanti con materiali intrecciati peso 100 g/mq	€/Ha	3.465,00 €
Acquisto e messa di giovani piantine (piante da seme e/o innestate di 1/2 anni) e relativa messa a dimora.	€/Ha	6.930,00 €
Apertura delle buche/solchi d'impianto, distribuzione delle piante Trapianto delle piante a radice nuda ovvero da vaso e/o fitocelle a cui fa seguito, interrimento, l'ulteriore apporto di concimi organo-minerali e la sistemazione delle superfici di prossimità. Segue, la formazione delle conche perimetrali e la contestuale realizzazione degli interventi irrigui d'impianto questi ultimi effettuati anche per sommersione.		
Struttura di Sostegno e Shelter	€/Ha	1.540,00 €
Realizzazione di strutture e/o di sistemi di tenuta e supporto della essenze vegetali trapiantate (paletti, micropali, reti zincate, filo zincato e strutture similari)		
Ulteriori interventi correlato con la messa a dimora di specie vegetali		
Numero medio di piante previste per unità di superficie (pte/Ha)	700	
TOTALE COSTO RELATIVO ALLE OPERE CORRELATE CON LE SPECIE VEGETALI. A:	€/Ha	19.525,00 €
TOTALE COSTO MEDIO PER PIANTA. A/n.pte:	€/pianta	27,89 €

INTERVENTI DI MITIGAZIONE RIFERITI ALLA SUPERFICIE COMPLESSIVA DEL SITO			
ULTERIORI INTERVENTI MITIGATIVI		Costo riferito a 4 Ha di sup.	Quota unitaria per Ha
Descrizione			
D.1 Nidi artificiali su tralicci e/o su palificazione all'uopo posizionati		2.500,00 €	625,00 €
D.2 Bee Hotel posizionati in aree poste in prossimità di piccoli corsi idrici		2.200,00 €	550,00 €
Posizionamento di un componente ogni 4,0 Ha di Superficie interessata dalle misure mitigative/compensative. Su tali basi, ai fini della determinazione del costo unitario per unità di superficie (ettaro), di seguito, viene indicato la quota percenutali pari al 25% del costo previsto per l'acquisto e la messa in opera delle componenti facenti parte degli "ulteriori Interventi previsti			
TOTALE COSTO RELATIVO AGLI ULTERIORI INTERVENTI MITIGATIVI PREVISTI. B:		€/Ha	1.175,00 €

Valori al netto iva e/o di altre imposte ma comprensivi dei costi di manodopera

ANALISI PREZZI

IMPIANTO DI IRRIGAZIONE. COMPONENTI DI SERVIZIO

Costi medi dei componenti di servizio necessari per il funzionamento dell'impianto irriguo a servizio degli investimenti colturali incidenti sulle superfici del sito agrivoltaico.

Valori economici relativi sia alle misure di produzione agricola che a quelle mitigative.

[illegible]

PREVENTIVO per fornitura materiali e nolo mezzi



Via Francesco Ferrara n.2

90141 Palermo (PA)

P.IVA 06699520828

Ricevente dell'offerta

Società:

SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SRL

P.IVA 03717980126

Via Carlo Porta, 3

21013 - Gallarate (VA)

Cod.	DESCRIZIONE	U.M.	QTÀ	PREZZO PER UNITÀ	COSTO TOTALE
<u>Materiali</u>					
1	Modulo fotovoltaico 620 Wp	kW	1	180,00 €	180,00 €
2	Tracker monoassiale	kW	1	35,00 €	35,00 €
3	Inverter di stringa modello "Huawei SUN2000-215KTL-H0"	pz	2	7.000,00 €	14.000,00 €
4	Inverter di stringa modello "Huawei SUN2000-330KTL-H1"	pz	8	8.000,00 €	64.000,00 €
5	Manufatto cemento previbrato	pz	1	6.000,00 €	6.000,00 €
6	Calcestruzzo magro	m ³	4,5	120,00 €	540,00 €
7	Doppia rete elettrosaldata 10x10 phi 8	mq	45	2,50 €	112,50 €
8	Fornitura misto cava	m ³	5	35,00 €	175,00 €
9	Quadri MT	pz	1	1.200,00 €	1.200,00 €
10	Quadri BT	pz	1	1.200,00 €	1.200,00 €
11	Telecamera infrarossi bullet camera 2 mp	pz	10	50,00 €	500,00 €
12	Rack tvcc + ups + drv inclusi	pz	1	600,00 €	600,00 €
13	Palo in acciaio zincato altezza 4,00 m diametro minino 10 cm	pz	13	22,00 €	286,00 €
14	Faro proiettore led	pz	13	15,00 €	195,00 €
15	Pali recinzione zincati a caldo a croce	pz	1081	7,00 €	7.567,00 €
16	Rete romboidale zincata o plastificata matasse da 25 mt	pz	52	23,00 €	1.196,00 €
17	bulloneria	MW	1	2.000,00 €	2.000,00 €
18	Fornitura sabbia per allettamento cavi	m ³	90	12,78 €	1.150,20 €
19	Manufatto prefabbricato 2,50 x 4,00 m	pz	1	2.500,00 €	2.500,00 €
20	Manufatto prefabbricato 2,50 x 6,70 m	pz	1	3.000,00 €	3.000,00 €
21	Calcestruzzo magro	m ³	4,5	120,00 €	540,00 €
22	Doppia rete elettrosaldata 10x10 phi 8	mq	45	2,50 €	112,50 €
23	Fornitura misto cava	m ³	5	35,00 €	175,00 €
24	Quadri MT comprensivi di DG cei 0-16	pz	1	1.800,00 €	1.800,00 €
25	Quadri ausiliari 160 A	pz	1	815,00 €	815,00 €
26	Piranometro conforme cei 61724	pz	1	1.417,50 €	1.417,50 €
27	Peripheral monitoring panel	pz	2	200,00 €	400,00 €
28	Main monitoring panel	pz	1	300,00 €	300,00 €
29	Sensore temperatura moduli pt100	pz	2	60,00 €	120,00 €
30	Sensore temperatura esterna	pz	2	30,00 €	60,00 €
31	tout venant	mq	1	1,32 €	1,32 €
32	legante cem II/a-I 42,5	mq	1	1,50 €	1,50 €
33	Ecostabilizer polvere	mq	1	3,00 €	3,00 €
<u>Totale parziale - materiali</u>					112.182,52 €

	DESCRIZIONE	U.M.	QTÀ	PREZZO PER UNITÀ	COSTO TOTALE
<u>Noleggio mezzi</u>					
34	Macchina sbobbinatrice	h	88	5,00 €	440,00 €
35	Autogru compreso operatore	h	8	57,68 €	461,44 €
36	Vibro finitrice	h	1	34,05 €	34,05 €
37	Mezzo meccanico per l'estrazione delle viti	h	72	15,18 €	1.092,96 €
38	Mezzo meccanico per demolizione cabina prefabbricata	h	8	15,18 €	121,44 €
39	Mezzo meccanico per trasporto a smaltimento	h	8	15,18 €	121,44 €
<u>Totale parziale - noleggio mezzi</u>					2.271,33 €

Totale valore preventivo
(iva esclusa) **114.453,85 €**

Termini e condizioni

L'offerta è valida per n. 30 giorni a partire dalla data di ricezione del presente. Eventuale pagamento è dovuto secondo le modalità definite dall'accordo.

COMUNE DI LECCE E SURBO
PROVINCIA DI LECCE

COMPUTO METRICO DI DISMISSIONE

COMMITTENTE: SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SRL

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 E.001.001.a	Scavo a sezione aperta effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli autome ... 'ambito del cantiere. in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) CAVI BT/MT					645,00		
	SOMMANO mc					645,00	8,10	5'224,50
2 E.001.007	Fornitura e posa in opera di terreno vegetale idoneo per formazione di strato superficiale dei rinterri, esente da ciottoli, radici e materie rocciose in genere, compreso lo spargimento e la configurazione. OPERAZIONI DI LIVELLAMENTO					390,00		
	SOMMANO mc					390,00	26,25	10'237,50
3 E.001.031	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10 ... pianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. TRASPORTO IN DISCARICA					753,00		
	SOMMANO mc					753,00	12,50	9'412,50
4 E.001.033.a	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica ... degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. macerie edili pulite SMALTIMENTO MATERIALE DA DEMOLIZIONI					694,00		
	SOMMANO q.li					694,00	2,50	1'735,00
5 E.001.034.a	Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in genere ONERI ESECUZIONE ANALISI RIFIUTI					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	470,00	470,00
6 N.001.003.h	Autocarro con cassone ribaltabile . Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico ... cializzato Autocarro a due assi con cassone ribaltabile con massa totale a terra di 15000 kg e porta ta ut ile 10000 kg AUTOCARRO					66,00		
	SOMMANO h					66,00	26,64	1'758,24
7 N.001.012.c	Autogru, compreso operatore , consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore Autogru per movimentazione , con braccio ruotante con portata 16-18 t AUTOGRU					66,00		
	SOMMANO h					66,00	60,38	3'985,08
8 N.P.001	Messa in sicurezza del cantiere e disconnessione delle principali parti elettriche. Numero 5 persone per 8 ore/giorno per n. 1 giorni lavorativi MESSA IN SICUREZZA DEL CENTIERE E DISCONNESSIONE PARTI ELETTRICHE					3,80		
	SOMMANO MW					3,80	1'156,20	4'393,56
9	Smontaggio e rimozione dei moduli fotovoltaici, comprese tutte le							
	A R I P O R T A R E							37'216,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							37'216,38
N.P.002	attrezzature necessarie. È escluso il conferimento presso il punto di smaltimento autorizzato conteggiato separatamente. Mano d'opera gestita da 5 persone per 8 ore/giorno per n. 3 giorni lavorativi SMONTAGGIO E RIMOZIONE MODULI FOTOVOLTAICI					3,80		
	SOMMANO MW					3,80	3'468,60	13'180,68
10 N.P.003	Smontaggio e rimozione di struttura modulare di ancoraggio dei moduli fotovoltaici. (tracker monoassiale), composta da profili in alluminio e acciaio in misura tale da ospitare 1 M ... nto autorizzato conteggiato separatamente. Mano d'opera gestita da 3 persone per 8 ore/giorno per n. 3 giorni lavorativi RIMOZIONE STRUTTURE ANCORAGGIO MODULI					3,80		
	SOMMANO MW					3,80	3'425,50	13'016,90
11 N.P.004	Smontaggio e rimozione recinzione e impianto di videosorveglianza ed illuminazione composto da telecamere fisse a pali di altezza pari a 4 m e fari proiettori a led. Sono compresi ... cluso il conferimento al punto di smaltimento autorizzato. Numero 3 persone per 8 ore/giorno per n. 4 giorni lavorativi. RIMOZIONE RECINZIONE E IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA E ILLUMINAZIONE					3,80		
	SOMMANO MW					3,80	2'774,88	10'544,54
12 N.P.005	Smontaggio e rimozione apparecchiature elettriche. Compreso il recupero di: 1) quadri MT; 2) quadri BT; 3) apparecchiature elettriche poste in cabina quali ausiliari, upc, monito, ... luso il conferimento nel punto di smaltimento autorizzato. Numero 3 persone per 8 ore/giorno per n. 5 giorni lavorativi. SMONTAGGIO E RIMOZIONE APARECCHIATURE MECCANICHE					3,80		
	SOMMANO MW					3,80	2'312,40	8'787,12
13 N.P.006	Rimozione dei cavi elettrici sia interrati che non e delle tubazioni corrugate. Sono compresi gli scavi ed i rinterri, il recupero, la mano d'opera e le attrezzature necessarie. È ... luso il conferimento nel punto di smaltimento autorizzato. Numero 2 persone per 8 ore/giorno per n. 4 giorni lavorativi. RIPRISTINO CONDIZIONI ANTE OPERAM					3,80		
	SOMMANO MW					3,80	1'849,92	7'029,70
14 N.P.007	Ripristino del sito alle condizioni Ante Operam, compreso il livellamento del terreno, il ricoltamento delle zolle con idoneo mezzo meccanico e posa di miscela di sementi. Numero 2 persone per 8 ore/giorno per n. 2 giorni lavorativi. RIPRISTINO CONDIZIONI ANTE OPERAM					3,80		
	SOMMANO MW					3,80	924,96	3'514,85
15 N.P.008	Demolizione dei fabbricati con truttura prefabbricata effettuata con l'ausilio di mezzi meccanici, in qualsiasi condizione, altezza e profondità, compreso il trasporto in discarica autorizzata o centro di recupero e lo smaltimento. DEMOLIZIONE PREFABBRICATI					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	761,22	4'567,32
	Parziale LAVORI A MISURA euro							97'857,49
	----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							97'857,49

[illegible]

ELENCO PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI

COMMITTENTE: SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 SRL

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 E.001.001.a	Scavo a sezione aperta effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto nell'ambito del cantiere. in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) euro (otto/10)	mc	8,10
Nr. 2 E.001.007	Fornitura e posa in opera di terreno vegetale idoneo per formazione di strato superficiale dei rinterri, esente da ciottoli, radici e materie rocciose in genere, compreso lo spargimento e la configurazione. euro (ventisei/25)	mc	26,25
Nr. 3 E.001.031	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso il carico e lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. euro (dodici/50)	mc	12,50
Nr. 4 E.001.033.a	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla Direzione Lavori risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. macerie edili pulite euro (due/50)	q.li	2,50
Nr. 5 E.001.034.a	Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. materiale edile inerte in genere euro (quattrocentosettanta/00)	cad	470,00
Nr. 6 N.001.003.h	Autocarro con cassone ribaltabile . Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore ; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato Autocarro a due assi con cassone ribaltabile con massa totale a terra di 15000 kg e porta ta ut ile 10000 kg euro (ventisei/64)	h	26,64
Nr. 7 N.001.012.c	Autogru, compreso operatore , consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore Autogru per movimentazione , con braccio ruotante con portata 16-18 t euro (sessanta/38)	h	60,38
Nr. 8 N.P.001	Messa in sicurezza del cantiere e disconnessione delle principali parti elettriche. Numero 5 persone per 8 ore/giorno per n. 1 giorni lavorativi euro (millecentocinquantesi/20)	MW	1'156,20
Nr. 9 N.P.002	Smontaggio e rimozione dei moduli fotovoltaici, comprese tutte le attrezzature necessarie. É escluso il conferimento presso il punto di smaltimento autorizzato conteggiato separatamente. Mano d'opera gestita da 5 persone per 8 ore/giorno per n. 3 giorni lavorativi euro (tremilaquattrocentosessantaotto/60)	MW	3'468,60
Nr. 10 N.P.003	Smontaggio e rimozione di struttura modulare di ancoraggio dei moduli fotovoltaici. (tracker monoassiale), composta da profili in alluminio e acciaio in misura tale da ospitare 1 MW di moduli fotovoltaici, comprese tutte le attrezzature necessarie. É escluso il conferimento presso il punto di smaltimento autorizzato conteggiato separatamente. Mano d'opera gestita da 3 persone per 8 ore/giorno per n. 3 giorni lavorativi euro (tremilaquattrocentoventicinque/50)	MW	3'425,50
Nr. 11 N.P.004	Smontaggio e rimozione recinzione e impianto di videosorveglianza ed illuminazione composto da telecamere fisse a pali di altezza pari a 4 m e fari proiettori a led. Sono compresi il recupero delle videocamere e delle apparecchiature elettriche, la mano d'opera, le attrezzature necessarie. É escluso il conferimento al punto di smaltimento autorizzato. Numero 3 persone per 8 ore/giorno per n. 4 giorni lavorativi. euro (duemilasettecentosettantaquattro/88)	MW	2'774,88
Nr. 12 N.P.005	Smontaggio e rimozione apparecchiature elettriche. Compreso il recupero di: 1) quadri MT; 2) quadri BT; 3) apparecchiature elettriche poste in cabina quali ausiliari, upc, monito, computer, centraline; 4) trasformatori; 5) quadri elettrici BT; 6) inverter posti in campo. Sono inoltre compresi: lo scollegamento dei cavi elettrici, la mano d'opera specializzata e le attrezzature di cantiere. É escluso il conferimento nel punto di smaltimento autorizzato. Numero 3 persone per 8 ore/giorno per n. 5 giorni lavorativi. euro (duemilatrecentododici/40)	MW	2'312,40
Nr. 13 N.P.006	Rimozione dei cavi elettrici sia interrati che non e delle tubazioni corrugate. Sono compresi gli scavi ed i rinterri, il recupero, la mano d'opera e le attrezzature necessarie. É escluso il conferimento nel punto di smaltimento autorizzato. Numero 2 persone per 8 ore/giorno per n. 4 giorni lavorativi. euro (milleottocentoquarantanove/92)	MW	1'849,92
Nr. 14 N.P.007	Ripristino del sito alle condizioni Ante Operam, compreso il livellamento del terreno, il ricoltamento delle zolle con idoneo mezzo meccanico e posa di miscela di sementi. Numero 2 persone per 8 ore/giorno per n. 2 giorni lavorativi. euro (novecentoventiquattro/96)	MW	924,96
Nr. 15 N.P.008	Demolizione dei fabbricati con truttura prefabbricata effettuata con l'ausilio di mezzi meccanici, in qualsiasi condizione, altezza e profondità, compreso il trasporto in discarica autorizzata o centro di recupero e lo smaltimento. euro (settecentosessantauno/22)	cadauno	761,22
Nr. 16 N.P.009	Smaltimento del 5% in peso di materiale non recuperabile destinato al conferimento in discarica. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo		

[illegible]

ANALISI NUOVI PREZZI COMPUTO DISMISSIONE

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP001

Messa in sicurezza del cantiere e disconnessione delle principali parti elettriche. Numero 5 persone per 8 ore/giorno per n. 1 giorni lavorativi

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio generico	h	40	23,50 €	940,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				940,00 €
		Spese generali	13%			122,20 €
		Utile d'impresa	10%			94,00 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				1.156,20 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP002

Smontaggio e rimozione dei moduli fotovoltaici, con idonei mezzi di accatastamento in area dedicata di cantiere. É escluso il conferimento presso il punto di smaltimento autorizzato conteggiato separatamente. Mano d'opera gestita da 5 persone per 8 ore/giorno per n. 3 giorni lavorativi

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio generico	h	120	23,50 €	2.820,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				2.820,00 €
		Spese generali	13%			366,60 €
		Utile d'impresa	10%			282,00 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				3.468,60 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP003

Smontaggio e rimozione di struttura modulare di ancoraggio dei moduli fotovoltaici. (tracker monoassiale), composta da profili in alluminio e acciaio in misura tale da ospitare 1 MW di moduli fotovoltaici, comprese tutte le attrezzature necessarie. É escluso il conferimento presso il punto di smaltimento autorizzato conteggiato separatamente. Mano d'opera gestita da 3 persone per 8 ore/giorno per n. 3 giorni lavorativi

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio generico	h	72	23,50 €	1.692,00 €
<i>da preventivo</i>	Nolo	Mezzo meccanico per l'estrazione delle viti	h	72	15,18 €	1.092,96 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				2.784,96 €
		Spese generali	13%			362,04 €
		Utile d'impresa	10%			278,50 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				3.425,50 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP004

Smontaggio e rimozione recinzione e impianto di videosorveglianza ed illuminazione composto da telecamere fisse a pali di altezza pari a 4 m e fari proiettori a led. Sono compresi il recupero delle videocamere e delle apparecchiature elettriche, la mano d'opera, le attrezzature necessarie. É escluso il conferimento al punto di smaltimento autorizzato. Numero 3 persone per 8 ore/giorno per n. 4 giorni lavorativi.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio generico	h	96	23,50 €	2.256,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				2.256,00 €
		Spese generali	13%			293,28 €
		Utile d'impresa	10%			225,60 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				2.774,88 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP005

Smontaggio e rimozione apparecchiature elettriche. Compreso il recupero di: 1) quadri MT; 2) quadri BT; 3) apparecchiature elettriche poste in cabina quali ausiliari, upc, monito, computer, centraline; 4) trasformatori; 5) quadri elettrici BT; 6) inverter posti in campo. Sono inoltre compresi: lo scollegamento dei cavi elettrici, la mano d'opera specializzata e le attrezzature di cantiere. È escluso il conferimento nel punto di smaltimento autorizzato. Numero 2 persone per 8 ore/giorno per n. 5 giorni lavorativi.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio generico	h	80	23,50 €	1.880,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				1.880,00 €
		Spese generali	13%			244,40 €
		Utile d'impresa	10%			188,00 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				2.312,40 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP006

Rimozione dei cavi elettrici sia interrati che non e delle tubazioni corrugate. Sono compresi gli scavi ed i rinterrati, il recupero, la mano d'opera e le attrezzature necessarie. È escluso il conferimento nel punto di smaltimento autorizzato. Numero 2 persone per 8 ore/giorno per n. 4 giorni lavorativi.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio generico	h	64	23,50 €	1.504,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				1.504,00 €
		Spese generali	13%			195,52 €
		Utile d'impresa	10%			150,40 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				1.849,92 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP007

Ripristino del sito alle condizioni Ante Operam, compreso il livellamento del terreno, il ricoltamento delle zolle con idoneo mezzo meccanico e posa di miscela di sementi. Numero 2 persone per 8 ore/giorno per n. 2 giorni lavorativi.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio generico	h	32	23,50 €	752,00 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al MW				752,00 €
		Spese generali	13%			97,76 €
		Utile d'impresa	10%			75,20 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				924,96 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP008

Demolizione dei fabbricati con struttura prefabbricata effettuata con l'ausilio di mezzi meccanici, in qualsiasi condizione, altezza e profondità, compreso il trasporto in discarica autorizzata o centro di recupero e lo smaltimento.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio generico	h	8	23,50 €	188,00 €
da preventivo	Nolo	Mezzo meccanico per demolizione cabina prefabbricata	h	8	15,18 €	121,44 €
	Mano d'opera	Operaio generico	h	8	23,50 €	188,00 €
da preventivo	Nolo	Mezzo meccanico per trasporto a smaltimento	h	8	15,18 €	121,44 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO al pz				618,88 €
		Spese generali	13%			80,45 €
		Utile d'impresa	10%			61,89 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				761,22 €

CALCOLO NUOVO PREZZO: NP009

Smaltimento del 5% in peso di materiale non recuperabile destinato al conferimento in discarica. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla Direzione Lavori risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. macerie edili pulite.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TÀ	PREZ. UNIT.	TOTALE
E.001.033.a (prezziario_2022)	Materiale	moduli fotovoltaici	q.li	123	2,50 €	306,40 €
E.001.033.a (prezziario_2022)	Materiale	struttura modulare di ancoraggio dei moduli fotovoltaici	q.li	484	2,50 €	1.209,94 €
da preventivo	Mano d'opera	Operaio generico	h	240	23,50 €	5.640,00 €
	Nolo	Mezzo meccanico per trasporto a smaltimento	h	240	15,18 €	3.643,20 €
		COSTO MARGINALE UNITARIO a corpo				10.799,54 €
		Spese generali	13%			1.403,94 €
		Utile d'impresa	10%			1.079,95 €
		PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				13.283,43 €

NOTE:
Gli oneri per la sicurezza pari al 3% delle singole voci del computo verranno considerate nel relativo quadro economico;
Per le specifiche dei prezzi dei materiali riportati nei NP, si rimanda ai preventivi allegati.